



Aika 26.09.2022, klo 12:30 - 19:22

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

- § 329 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen
- § 330 Pöytäkirjan tarkastus
- § 331 Rivitalotonttia12-12064-2 koskevan maanvuokrasopimuksen purkaminen
- § 332 Asemakaavan muutos 9. kaupunginosa kortteli 9024 tontti 3, Teollisuustie 17
- § 333 Napapiirin tonttien ja alueiden hinnoittelu
- § 334 Vaaranlammen monitoimitalohankkeen ohjausryhmän asettaminen
- § 335 Talous- ja henkilöstökatsaus 1.1.-31.8.2022
- § 336 Talousarviolainan nostaminen
- § 337 Rovaniemen kaupungin yhteisöomistusten omistajapolitiikka
- § 338 Kaupunginhallituksen vastaus vuoden 2021 arviointikertomukseen
- § 339 Vastaus hallinto-oikeudelle koskien kaupunginvaltuuston 20.6.2022 tekemiä päätöksiä § 66, § 70 ja § 71
- § 340 Jatkotoimet sijoitusasian kärjaoikeuden ratkaisuun
- § 341 Toimiohjeen antaminen Rovaniemen kaupungin edustajille Rovaniemen kylien kehittämissäätiössä
- § 342 Toimiohjeen antaminen Rovaniemen Kehitys Oy:n hallituksen jäsenille
- § 343 Vanhusneuvoston esitys vanhusneuvoston edustajasta tilajaostoon
- § 344 Eroaminen Lapin liiton valtuuston varajäsenyydestä / Pirttijärvi ja Sinisalo
- § 345 Viranhaltijoiden ja toimielinten päätösten otto-oikeus
- § 346 Ilmoitusasiat
- § 347 Ajankohtaiset asiat

Lisäpykälät

- § 348 Kokouksen päättäminen



Saapuvilla olleet jäsenet

Susanna Junttila, puheenjohtaja
Eemeli Kajula, 1. varapuheenjohtaja, saapui 15:15
Päivi Alanne-Kunnari
Päivi Alaoja, 2. varapuheenjohtaja, saapui 14:52
Terhi Heikkilä
Matti Huutola, saapui 14:52
Miikka Keränen
Elina Kuula, poistui 14:30
Henri Ramberg, poistui 14:30
Marko Ruohomäki
Sara Seppänen
Riku Tapio
Timo Tolonen

Muut saapuvilla olleet

Eeva-Maarit Kujala, kaupunginsihteeri, sihteeri
Hanna Haurinen, vs. kaupunginlakimies
Pertti Lakkala, kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja
Marja Marjetta, hallintosihteeri
Juha-Pekka Mikkola, kaupunginvaltuuston 3. varapuheenjohtaja, poistui 18:11
Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja, esittelijä, saapui 15:09, poistui 16:34
Mikkel Näkkäläjärvi, kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja
Heini-Tuuli Onnela, viestintä- ja markkinointijohtaja
Jenni Saukkoriipi, hallintolakimies
Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Poissa

Heikki Autto, kaupunginvaltuuston puheenjohtaja
Reijo Jylhä

Allekirjoitukset

Susanna Junttila
Puheenjohtaja

Eeva-Maarit Kujala
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

29.09.2022

04.10.2022

Päivi Alanne-Kunnari

Miikka Keränen



Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Rovaniemen kaupungin verkkosivuilla
4.10.2022 alkaen.

hallintosihteeri Marja Marjetta

§ 329

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus toteaa kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi ja hyväksyy työjärjestyksen.

Päätös

Puheenjohtaja avasi kokouksen ja totesi läsnäolijat.

Nimi	Läsnä kokoushuoneessa	Läsnä etäyhteydellä	Poissa
Pj. Susanna Junttila	X		
1. vpj Eemeli Kajula			X
2. vpj Päivi Alaoja			X
Päivi Alanne-Kunnari	X		
Terhi Heikkilä		X	
Reijo Jylhä			X
Miikka Keränen		X	
Elina Kuula, varajäsen		X	
Henri Ramberg	X		
Marko Ruohomäki, varajäsen	X		
Sara Seppänen		X	
Riku Tapio	X		
Timo Tolonen	X		
Heikki Autto			X
Pertti Lakkala	X		
Mikkel Näkkäläjärvi	X		
Juha-Pekka Mikkola	X		
Ulla-Kirsikka Vainio	X		
Eeva-Maarit Kujala	X		
Heini-Tuuli Onnela	X		
Hanna Haurinen	X		
Jenni Saukkoriipi	X		
Marja Marjetta	X		

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Työjärjestys hyväksyttiin.



§ 330

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Miikka Keränen ja Päivi Alanne-Kunnari. Seuraavina vuorossa ovat Reijo Jylhä ja Henri Ramberg.

Pöytäkirja on tarkastettava viimeistään 3.10.2022.

Päätös

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Miikka Keränen ja Päivi Alanne-Kunnari.

Sara Seppänen saapui kokoushuoneeseen kello 12.33.

§ 331

Rivitalotonttia 12-12064-2 koskevan maanvuokrasopimuksen purkaminen

ROIDno-2018-176

Valmistelija / lisätiedot:

Pertti Onkalo

pertti.onkalo@rovaniemi.fi

kaupungeingeodeetti

Rivitalotontin 12-12064-2 vuokralainen on 3.8.2022 kaupungille saapuneessa hakemuksessa esittänyt, että hakijan ja kaupungin välinen maanvuokrasopimus puretaan.

Tonttia koskeva maanvuokrasopimus on allekirjoitettu 21.8.2018. Vuokraoikeus on kirjattu Kiinteistötietojärjestelmään (KTJ) hakijan nimiin eikä vuokraoikeuteen kohdistu kiinnityksiä. Vuokralainen on maksanut tontinvuokrat 30.6.2022 saakka. Tontti on rakentamaton eikä estettä maanvuokrasopimuksen purkamiselle ei ole. Hakijaa veloitetaan palauttamaan maanvuokrasopimuksensa kaupungille.

Kaupunki palauttaa hakijalle tontin varausmaksun yhteydessä maksetun tontin lohkomismaksun 720 euroa, josta vähennetään vuokrasopimuksen purkamista koskeva päätösmaksu 200 euroa, tontinvuokra ajalta 1.7. - 3.8.2022 yhteensä 120 euroa sekä vuokraoikeuden kirjauksen poistamisesta aiheutuvat kulut 100 euroa.

Lohkomismaksu 720 euroa	3294.alviton.
1000.4300.YL32941	
Päätösmaksu 200 euroa	3530.alv24%.
1000.4300.YL35301	
Tontinvuokra ajalta 1.7. - 3.8.2022 yht. 120 euroa	34300.
alviton.1000.1250	
Vuokraoikeuden kirjauksen poistamista koskeva maksu 100 euroa	3294.300.1000.4300.alviton.YL32940

Yhteyshenkilö: Teija Hautaniemi p. 040 482 1266 teija.hautaniemi@rovaniemi.fi

Ehdotus

Esittelijä: Salassapidettävät tiedot poistettu.

Kaupunginhallitus päättää, että Rovaniemen kaupunki purkaa hakijan pyynnöstä kaupungin ja hakijan välillä 21.8.2018 allekirjoitetun maanvuokrasopimuksen, joka koskee Ounasrinteellä sijaitsevaa rivitalotonttia 698-12-64-2.

Kaupunki palauttaa hakijalle tontin varausmaksun yhteydessä maksetun tontin lohkomismaksun 720 euroa, josta vähennetään vuokrasopimuksen purkamista koskeva päätösmaksu 200 euroa, tontinvuokra ajalta 1.7. - 3.8.2022 yhteensä 120 euroa sekä vuokraoikeuden kirjauksen poistamisesta aiheutuvat kulut 100 euroa.

Hakijaa veloitetaan palauttamaan maanvuokrasopimuksensa kaupungille.



Päätös

Asian käsittely keskeytettiin 12.37 ja asian käsittelyä jatkettiin § 333 käsittelyn jälkeen kello 12.45.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti. Miikka Keränen saapui kokoushuoneeseen kello 12.37.

Tiedoksi

Vuokralainen, Paikkatieto- ja tonttipalvelut/Martikainen, Onkalo, Hautaniemi, Manninen



Tekninen lautakunta, § 199, 12.12.2017

Tekninen lautakunta, § 66, 25.04.2018

Kaupunginhallitus, § 211, 14.05.2018

Kaupunginhallitus, § 332, 26.09.2022

§ 332

Asemakaavan muutos 9. kaupunginosa kortteli 9024 tontti 3, Teollisuustie 17

ROIDno-2017-1939

Tekninen lautakunta, 12.12.2017, § 199

Valmistelijat / lisätiedot:
Janne Anttila

Liitteet

- 1 Sijaintikartta
- 2 Voimassa oleva asemakaava ja alustava aluerajaus
- 3 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Kaavoitus/kaavasunnittelija JA 4.12.2017

J. Kärkkäinen Oy hakee 9. kaupunginosa korttelin 9024 tontille 3 ja viereiselle suojaviheralueelle asemakaavan muutosta siten, että alueen käyttötarkoitus muutettaisiin liikerakennusten korttelialueeksi, jolle saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksikön. Alueelle on tarkoitus rakentaa uusi liikerakennus.

Kärkkäisen vuokraama tontti 9-9024-3 on merkitty voimassa olevaan asemakaavaan teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeksi. Teollisuustien alue on kehittynyt viime vuosina enemmän liikepainotteiseksi. Valmisteilla olevassa Rovaniemen maakuntakaavan muutoksessa alue ja suurelta osin koko läntinen Teollisuuskylä ja Eteläkeskus on merkitty vähittäiskaupan suuryksikön alueeksi.

Valtatie 4:n perusparannuksen ja Isoaavantien rakentamisen myötä alueen saavutettavuus on hyvällä tasolla. Suunnitellut muutokset Teollisuustiehen tulevat parantamaan alueen liikennejärjestelyjä entisestään. Kaavoitus esittää, että haettua asemakaavan muutosta voidaan ryhtyä tutkimaan.

Lisätietoja:

*kaavoituspäällikkö Markku Pyhäjärvi
puh 016 322 8927
etunimi.sukunimi(at)rovaniemi.fi*

*kaavasunnittelija Janne Anttila
puh 016 322 8908
etunimi.sukunimi(at)rovaniemi.fi*

Ehdotus

Esittelijä: Martti Anttila

Tekninen lautakunta päättää käynnistää asemakaavan muutoksen tutkimisen 9. kaupunginosan korttelin 9024 tontilla 3 ja viereisellä suojaviheralueella. Asemakaavamuutos kuulutetaan vireille ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä valmisteluaineisto pidetään yleisesti nähtävillä palvelupiste Osviitassa.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti toimialajohtajan ehdotuksen mukaisesti.

Tekninen lautakunta, 25.04.2018, § 66

Valmistelijat / lisätiedot:

Janne Anttila

janne.anttila@rovaniemi.fi

kaavasuunnittelija

Liitteet

- 1 Voimassa oleva asemakaava 130418
- 2 Asemakaavan muutosehdotus
- 3 Asemakaavamerkinnot ja -määräykset
- 4 Asemakaavan selostus
- 5 Vuorovaikutuslomake

Kaavoitus/kaavasuunnittelija JA 16.4.2018

9. kaupunginosan korttelin 9024 tontin 3 vuokralainen hakee asemakaavan muuttamista siten, että tontille voitaisiin sijoittaa uusi myymälärakennus.

Asemakaavamuutoksen vireille tulo pidettiin 22.12.2017-11.1.2018 yleisesti nähtävillä palvelupiste Osviitassa ja kaupungin internet-sivuilla, Kaavatorilla. Nähtävillä olon aikana jätettiin yksi mielipide (vuorovaikutuslomake).

Laaditussa asemakaavan muutosluonnoksessa korttelin 9024 tontti 3 on merkitty liikerakennusten korttelialueeksi, jolle saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksikön (KM). Rakennusoikeutta on merkitty 11000 k-m². Viereistä suojaviheraluetta ei liitetä tonttiin, koska alueen säilyminen on tarpeellinen korttelialueiden ja vt. 4:n välisenä suojavyöhykkeenä. EV -alue on myös tärkeä keskeisten yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittamisen kannalta.

Asemakaavamuutos oli valmisteluvaiheen kuulemisessa 6.-19.3.2018, jossa voimassa oleva asemakaava ja asemakaavan muutosluonnos sekä muut kaava-asiakirjat pidettiin yleisesti nähtävillä palvelupiste Osviitassa ja kaupungin internet-sivuilla, Kaavatorilla. Nähtävillä olon aikana jätettiin yksi mielipide (vuorovaikutuslomake).

Valmisteluvaiheen jälkeen kaavakarttaa on korjattu johto-/oja-aluerajausten osalta. Lisäksi on tarkennettu määräysluetteloa katos- ja varistorakennusten sijoittelun osalta.

Lisätietoja:



*kaavoituspäällikkö Markku Pyhäjärvi
puh 016 322 8927
etunimi.sukunimi(at)rovaniemi.fi*

*kaavasuunnittelija Janne Anttila
puh 016 322 8908
etunimi.sukunimi(at)rovaniemi.fi*

Ehdotus

Esittelijä: Martti Anttila, toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että 9. kaupunginosan korttelin 9024 tontin 3 asemakaavamuutos viedään ehdotusvaiheeseen. Asemakaavan muutosehdotus asetetaan julkisesti nähtäville palvelupiste Osviittaa ja kaupungin internet- sivuille, Kaavatorille. Kaavamuutoksen hakijalta peritään kaavoituskustannuksina 4000 euroa ja kuulutuskustannuksina 250 euroa/kuulutus.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti toimialajohtajan ehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 14.05.2018, § 211

Valmistelijat / lisätiedot:

Markku Pyhäjärvi, Janne Anttila

markku.pyhajarvi@rovaniemi.fi, janne.anttila@rovaniemi.fi

kaavoituspäällikkö, kaavasuunnittelija

Liitteet

- 1 Voimassa oleva asemakaava 130418
- 2 Asemakaavan muutosehdotus
- 3 Asemakaavamerkinnot ja -määräykset
- 4 Asemakaavan selostus
- 5 Vuorovaikutuslomake

Ehdotus

Esittelijä: Esko Lotvonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää teknisen lautakunnan esityksen mukaisesti, että 9. kaupunginosan korttelin 9024 tontin 3 asemakaavamuutos viedään ehdotusvaiheeseen. Asemakaavan muutosehdotus asetetaan julkisesti nähtäville palvelupiste Osviittaa ja kaupungin internet-sivuille, Kaavatorille. Kaavamuutoksen hakijalta peritään kaavoituskustannuksina 4000 euroa ja kuulutuskustannuksina 250 euroa/kuulutus.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 26.09.2022, § 332

Valmistelija / lisätiedot:



Janne Anttila
janne.anttila@rovaniemi.fi
kaavasuunnittelija

Liitteet

- 1 Navigointikartta 150922
- 2 Asemakaavan muutos 300822
- 3 Asemakaavan selostus 150922

Kaavoitus/kaavasuunnittelija JA 15.9.2022

Tontilla 9-9024-3, Teollisuustie 17, on käynnistetty asemakaavan muutos 12.2.2017 (TEKLA 199§), jossa on tarkoituksena muuttaa tontin käyttötarkoitus palvelemaan kaupallista toimintaa ja samalla tarkistetaan tontin rakennusoikeuden määrä. Asemakaavan muutosehdotus on ollut julkisesti nähtävillä 14.6 - 26.7.2018, muistutuksia ei jätetty.

Asemakaavaehdotuksessa alue on merkitty liikerakennusten korttelialueeksi, jonne saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksikön (KM). Rakennusoikeus on 11000 k-m² ja kerrosluku II. Kaavassa on huomioitu alueen johtorasitteet.

Ehdotusvaiheen jälkeen kaavakarttaa on päivitetty johtorasitteen ja polkupyöräpysäköinnin osalta. Myös kaavaselostuksen liitteenä olevaa rakennustapaohjetta on päivitetty. Päivitykset ovat vähäisiä ja teknisluontoisia, joten uutta nähtävillä pitoa ei ole tarpeen järjestää.

Lisätietoja:

kaavoituspäällikkö Markku Pyhäjärvi
puh 016 322 8927
etunimi.sukunimi(at)rovaniemi.fi

kaavasuunnittelija Janne Anttila
puh 016 322 8908
etunimi.sukunimi(at)rovaniemi.fi

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että tontin 9-9024-3 asemakaavamuutos hyväksytään. Hakijalta peritään, kaavan vireille tulovuoden 2017 taksan mukaan, kaavoituskustannuksina 4000 euroa ja kuulutuskustannuksina 250 euroa/kuulutus. Maanomistajan ja kaupungin kesken on laadittu maankäyttösopimus.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

Tiedoksi

Esitys kaupunginvaltuustolle



§ 333

Napapiirin tonttien ja alueiden hinnoittelu

ROIDno-2022-3416

Valmistelija / lisätiedot:

Pertti Onkalo

pertti.onkalo@rovaniemi.fi

kaupungeodeetti

Liitteet

- 1 Liitekartta 1 Napapiiri hinnoiteltavat alueet
- 2 Liitekartta 2 Napapiiri liiketonttien alueet
- 3 Liitekartta 3 Napapiiri ohjelmapalveluiden alueet
- 4 Liitekartta 4 Napapiiri lansiruutit

Napapiirin alueella asemakaavan muutos on saanut lainvoiman 13.8.2021. Asemakaavan muutoksella alueelle muodostuu kaksi uutta KL-10 käyttötarkoituksella olevaa tonttia (liikerakennusten korttelialue, jolle voidaan sijoittaa myymälä- ja ravintolatiloja sekä hotellitoimintoja) sekä VU-4/op alueita. Asemakaavalla on myös osoitettu alueita, joille voi sijoittaa poro-, husky- tai moottorikelkkareitteihin liittyviä rakenteita ja laitteita (MU-1, -2 ja -3). Näille asemakaavan mukaisille käyttötarkoituksille ei ole erikseen määritetty hinnoittelua.

Alueella on lisäksi K- (liiketoimintojen korttelialue) ja RM- (Matkailu) merkinnällä olevia asemakaavan mukaisia tontteja, joilla on voimassa olevat maanvuokrasopimukset. Voimassa oleva hinnoittelu perustuu edelliseen asemakaavaan ja kaupunginhallituksen päätöksissä vuosilta 2014 ja 2015 on päätetty erikseen eri kortteleiden myynti- ja vuokrahinnat. Elinkustannusindeksillä korjattu hinta on K- ja RM-tonteille 116,57 – 116,71 euroa/kem². Samaa hinnoittelua on käytetty myös alueille, jotka on vuokrattu ohjelmapalveluita varten.

Napapiirin alueella asemakaavan muutoksen aikana päättyneitä maanvuokrasopimuksia on jatkettu lyhytaikaisina (3 vuotta), jotta toiminta on pystytty turvaamaan. Asemakaavan tultua voimaan sopimukset voidaan laatia pitkäaikaisina ja vuokra määrittää alueen käyttötarkoituksen perusteella. MU-3/lanssi alueille on myönnetty lyhytaikaisia käyttöoikeuksia kelkkojen pysäköintiä varten, jolloin hinnoittelu on perustunut kelkkojen määrään alueella. Alueella tulee säilyttää mahdollisuus sekä lyhytaikaisille käyttöoikeuksille että alueen vuokraamiselle pitkäaikaisempaan käyttöön, mikäli alueille on tarve toteuttaa reittejä palvelevia laitteita tai rakenteita. Toimijan tulee osoittaa miten tarvittavat reitit alueelle on järjestetty.

Tonttien ja ohjelmapalveluihin tarkoitettujen alueiden käyvästä arvosta on laadittu ulkopuolinen arvio, jonka perusteella eri käyttötarkoitusten mukainen hinnoittelu muodostuu seuraavasti:

Käyttötarkoitus	Hinnoittelu
KL-10	140 €/kem ²
K	100 €/kem ²



RM	116 €/kem ²
VU-4/op, Pajakylä	100 €/kem ²
VU-4/op, Lentokentän puoli	80 €/kem ²
MU-1, MU-2 ja MU-3/lanssi alueet	4 €/m ²

Alueet on osoitettu liitekartoilla.

Napapiirin alueella on lisäksi voimassa olevia ja päättyviä maanvuokrasopimuksia, jotka kohdistuvat asemakaavan mukaisille M ja MU-alueille (Maa - ja metsätalousalue, Maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on erityistä ulkoilun ohajustarvetta) sekä LP- ja LT-alueille (Yleinen pysäköintialue ja Liikennealue), joille ei ole määritetty vuokranperusteena olevaa hinnoittelua. Paikkatieto- ja tonttipalvelut esittää, että asemakaavan mukaisille alueille (M-, MU-, LP- ja LT-alue tai vastaava), joille ei ole osoitettu rakennusoikeutta vuokraa määritettäessä käytetään hinnoitteluna 2 euroa/m², josta vuosivuokra on 5 %. Hinta vastaa asemakaavan mukaisen viher- ja katualueen arvoa.

Napapiirin alueella asemakaavan mukaiset tontit ja muut ohjelma /matkailupalveluiden alueet vain vuokrataan. Mikäli alueella tehdään asemakaavamuutos kaupunki pidättää itsellään oikeuden vuokrasopimuksen ehtojen ja vuokran tarkistamiseen. Muutoin luovutusehdot on kaupungin yleisesti käyttäminen luovutusehtojen mukaiset.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että Rovaniemen kaupunki luovuttaa kaupungin omistamat KL-10, K- ja RM-tontit sekä VU-4/op ja MU-1, -2 ja 3 -alueet vuokraamalla liitekarttaan merkityltä alueelta esityksen ja karttaliitteiden mukaisesti seuraavin ehdoin:

1. Tonttien hinnoittelu on sidottu elinkustannusindeksin pistelukuun 2017 (2021).
2. Vuokra-aika on KL-10, K ja RM-tonteille enintään 30 vuotta. VU-4/op -alueille enintään 20 vuotta ja MU-1, MU-2 ja MU-3 alueille 10 vuotta.
3. Perusvuokra on 5 % käyttötarkoituksen mukaisesta hinnasta.
4. Mikäli vuokra-alueella tehdään asemakaavamuutos, jolla alueen käyttötarkoitus muuttuu oleellisesti, kaupunki pidättää itsellään oikeuden vuokrasopimuksen ehtojen ja vuokran tarkistamiseen uuden asemakaavan käyttötarkoituksen mukaiseksi.
5. Vuokrauksessa noudatetaan maanvuokralain (258/66) 5 luvun mukaisia ehtoja.
6. Muut ehdot ovat noudatetun käytännön mukaiset.

Lisäksi M-, MU-, LP-, LT-alueilta tai vastaavia alueita voidaan vuokrata enintään 10 vuodeksi esityksen mukaisella hinnoittelulla, mikäli aluetta ei tarvita asemakaavan mukaiseen käyttötarkoitukseen.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

Tiedoksi

Paikkatieto- ja tonttipalvelut/Onkalo, Manninen, Martikainen

§ 334

Vaaranlammen monitoimitalohankkeen ohjausryhmän asettaminen

ROIDno-2019-3684

Valmistelija / lisätiedot:

Antti Määttä

antti.maatta@rovaniemi.fi

henkilöstö- ja hallintojohtaja

Kaupunginvaltuusto päätti 19.9.2022 § 92 Vaaranlammen monitoimitalon toteuttamisesta päättäessään, että kaupunginhallitus asettaa ohjausryhmän ohjaamaan hanketta.

Ohjausryhmään on perusteltua nimetä seuraavat henkilöt:

- kaupunginhallituksen puheenjohtaja (puheenjohtaja)
- sivistyslautakunnan puheenjohtaja
- tilajaoston puheenjohtaja
- kaupunginjohtaja (varapuheenjohtaja)
- sivistys- ja hyvinvointipalvelujen toimialajohtaja
- koulutuspalvelujen palvelualuepäällikkö
- sivistyspalveluista vastaava hallintolakimies
- tilajaoston esittelijä
- tilapalvelupäällikkö
- rakennuspäällikkö

Ohjausryhmä ottaa itselleen sihteerin ja käyttää työnsä tukena tarvittavia asiantuntijoita.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää nimetä Vaaranlammen monitoimitalohankkeelle ohjausryhmän esittelytekstin mukaisesti.

Päätös

Kaupunginjohtajan kokouksessa antama muutosesitys:

Kaupunginhallitus päättää nimetä Vaaranlammen monitoimitalohankkeelle ohjausryhmän esittelytekstin mukaisesti lisättynä sivistyspalveluiden talouspäälliköllä. Ohjausryhmä raportoi säännöllisesti projektin etenemisestä kaupunginhallitukselle.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan muutosesityksen mukaisesti.

Tiedoksi

Ohjausryhmän jäsenet

Kaupunginhallitus, § 469, 29.11.2021
Kaupunginhallitus, § 335, 26.09.2022

§ 335

Talous- ja henkilöstökatsaus 1.1.-31.8.2022

ROIDno-2021-4041

Kaupunginhallitus, 29.11.2021, § 469

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Airaksinen, Janne Sandgren

jari.airaksinen@rovaniemi.fi, janne.sandgren@rovaniemi.fi

talouspäällikkö, vt. konsernitalouspäällikkö

Liitteet

1 TA2022 - Täytäntöönpano-ohje

Vuoden 2022 talousarvion täytäntöönpano-ohje on Rovaniemen kaupungin hallintosäännön ohella vuoden 2022 talousarvion täytäntöönpanoa säätelevä ohje, ellei kaupunginhallituksen päätöksistä toisin ilmene.

Talousarvion täytäntöönpano-ohje koskee kaikkia kaupungin organisaation toimielimiä ja vastuuhenkilöitä. Valtuuston alaisuudessa toimivaa tarkastuslautakuntaa ohje koskee soveltuvin osin huomioiden mitä kuntalaissa on tarkastuslautakunnan osalta lausuttu. Täytäntöönpano-ohjetta on noudatettava myös konserniin kuuluvissa tytäryhteisöissä, jollei niitä koskevasta lainsäädännöstä tai yhtiöjärjestyksestä tai säännöistä muuta johdu.

Talousarvion täytäntöönpanossa on huomioitava hyvän hallintotavan ohjeet, samoin kuin säännökset palvelujen laadusta, tuloksellisuudesta, sekä päätösten perusteluvelvollisuudesta. Erytystä huomiota tulee kiinnittää asianhallintaan ja päätöksentekoketjuun edeten vireille tulosta aina täytäntöönpanoon asti. Päätökset tulee valmistella ja ohjeistaa niin, että täytäntöönpanon tehokkuus, riipeys ja laatu toteutuvat.

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeessa ohjeistetaan muun muassa talouden raportoinnista, rahoituksen järjestämisestä, virkojen ja vakanssien täyttämisestä, sekä tositteiden käsittelystä.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä vuoden 2022 talousarvion täytäntöönpano-ohjeen liitteen mukaisesti.

Päätös

Kaupunginjohtajan täydennetty päätösesitys:

Lisätään ohjeeseen kohdaksi 7.10 Hankinnat, seuraava teksti:

"Kaikissa hankinnoissa on noudatettava Rovaniemen kaupungin voimassa olevia hankintaohjeita. Hankintaohjeet kattavat hankintaprosessien kuvaukset, yleiset hankintaohjeet, sekä erillisohjeita.

Rovaniemen kaupungissa hankinnoista ohjeistaa Hankintapalvelut -yksikkö. Hankintapalvelut -yksikön tehtäviin kuuluu muun muassa hankintaprosesseihin liittyvä neuvonta ja opastaminen, sopimuksenhallinnassa avustaminen, kaupunkikonsernin hankintatoiminnan ohjaaminen ja kehittäminen, kaupunkikonsernin hankintakoulutuksesta vastaaminen, Hankintapalvelut -yksikön vastuulle määriteltujen yhteishankintojen sekä palveluhankintojen hallinta ja koordinointi.

Rovaniemen kaupungin hankintaohjeet pohjautuvat kuntien yleisiin hankintaohjeisiin.

Yli 5 000 euron pienhankinnoista tulee tehdä viranhaltijapäätös, mutta myös sen alittavista hankinnoista on suositeltavaa tehdä hankintapäätös, koska vain silloin tarjoaja saa asianmukaiset oikaisuohjeet. Hankintapäätös tulee lähettää kaikille tarjouksen jättäneille. Oikaisuvaatimusaika on 14 vuorokautta päätöksen tiedoksisaannista. Päätökset tulee julkaista kuntalain mukaisesti internetissä.

Pienhankintapäätösten osalta se tapahtuu julkaisemalla ne Hankintakalenterissa. Päätöksestä tulee ilmetä seuraavat asiat:

- kilpailutusmenettely; miten kilpailutus on tehty, ketkä ovat jättäneet tarjouksen
- täyttivätkö tarjoajat yrityksen soveltuvuudelle asetetut vaatimukset
- täyttivätkö tarjoukset tarjoukselle asetetut vaatimukset
- perusteet, miksi joku tarjoaja on suljettu pois
- valintaperuste ja tarjousten vertailu
- muutoksenhakuohjeet."

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan täydennetyn päätösesityksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 26.09.2022, § 335

Valmistelija / lisätiedot:

Antti Määttä, Janne Sandgren, Erika Kauvosaari

antti.maatta@rovaniemi.fi, janne.sandgren@rovaniemi.fi, erika.kauvosaari@rovaniemi.fi

henkilöstö- ja hallintojohtaja, vt. konsernitalouspäälikkö, talousarviopäälikkö

Liitteet

1 KH Talouden toteuma 01-08_2022

Kaupunginhallituksen 29.11.2021 § 469 hyväksymien vuoden 2022 talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden (liite 1) kohdan 5.1. mukaan:

"Kaupunginjohtaja vastaa siitä, että kaupunginhallitus saa kuukausittain tiedoksi peruskaupungin talouskatsauksen. Peruskaupungin talouskatsaus toimitetaan valtuustolle tiedoksi neljä kertaa vuodessa kolmen kuukauden välein.

Kaupunginjohtaja vastaa myös siitä, että kaupunginhallitus saa vähintään kerran vuodessa käsiteltäväkseen talousarvion osavuositarkastuksen, jonka se toimittaa edelleen valtuustolle tiedoksi.

Strategisesti tärkeiden konserniyhtiöiden talouden toteuma raportoidaan kaupunginhallitukselle neljä kertaa vuodessa kolmen kuukauden välein.

Sijoitustoiminnan tuotot ja lainasalkun tilanne raportoidaan kaupunginhallitukselle kuukausittaisen talouskatsauksen yhteydessä. Sijoitustoiminnan riskeistä ja mahdollisista muutoksista raportoidaan kaupunginhallitukselle neljä kertaa vuodessa.

Lautakuntien ja kaupunginhallituksen tulokorttien tavoitteiden etenemisestä ja toimenpiteiden toteutumisesta raportoidaan osavuositarkastuksen ja tilinpäätöksen yhteydessä.

Lautakunnan esittelijä vastaa siitä, että lautakunta käsittelee talousarvion toteutumista koskevan toiminta- ja talousraportin kuukausittain kokousten yhteydessä.

Toiminta- ja talousraportin yhteydessä on annettava selvitys myös investointihankkeiden toteutumisesta ja investointimäärärahojen käytöstä. Raporttien perusteella on ryhdyttävä tarvittaessa toimenpiteisiin, jotta määrärahojen puitteissa turvataan sovitut palvelut."

HENKILÖSTÖKATSAUS 1-8 v. 2021-2022			
Henkilötyövuosien määrä	2021	2022	Muutos
Elinvoimapalvelujen toimiala	143,6	147,6	4,0
Sivistys- ja hyvinvointipalvelujen toimiala	1789,0	1825,9	36,9
Konsernihallinto	90,3	102,1	11,8
Yhteensä	2022,9	2075,6	52,6
Sairauspoissaolot (kalenteripäiviä)	2021	2022	Muutos
Elinvoimapalvelujen toimiala	2329	2875	546
Sivistys- ja hyvinvointipalvelujen toimiala	35283	42780	7497
Konsernihallinto	1509	1147	-362
Yhteensä	39121	46802	7681
Sairauspoissaolotyöpäivät/htv	2021	2022	Muutos
Elinvoimapalvelujen toimiala	11,6	13,9	20,11%
Sivistys- ja hyvinvointipalvelujen toimiala	14,1	16,7	18,80%
Konsernihallinto	11,9	8,0	-32,76%
Yhteensä	13,8	16,1	16,60%

Sairauspoissaolot sekä kalenteripäivinä, että työpäivinä laskettuna ovat kasvaneet vertailukaudella muualla paitsi konsernihallinnossa. Alkaneita sairauspoissaolajaksoja per työntekijä on hieman enemmän kuin v. 2021. Kuitenkin sairauspoissaolojen keskipituus on laskenut ed. vuodesta vertailukaudella. Erityisesti alkuvuodesta nk. oma ilmoituspoissaolojen kasvuun vaikutti koronaepidemia, kun Rovaniemen kaupunki hyväksyi oma ilmoitus -poissaolot koronaan sairastuneilta vähentääkseen terveydenhuollon kuormitusta. Sairauspoissaolojen pituusluokissa koronan vaikutus näkyy erityisesti 4-14 vrk pituisissa poissaoloissa. Koko organisaatiota tarkasteltaessa kuitenkin pituusluokassa +90 päivää sairauspoissaoloja on eniten. Pitkien poissaolojen taustalla ovat useimmiten tuki- ja liikuntaelinsairaudet

sekä mielenterveyden diagnoosit tai muut vakavat sairaudet, jotka aiheuttavat pitkän poissaolon. Työhön paluun tehostettuja toimia on kaupungissa lisätty, mutta joskus sairauspoissaolot pitkittyvät, koska työtä ei pystytä riittävästi keventämään tai uutta sijoituspaikkaa ei löydy, jolloin työhön ei voida palata ja sairauspoissaolo jatkuu.

Eniten sairauspoissaolojen kasvua oli elinvoimapaalvelujen toimialalla 20,11%. Sivistys- ja hyvinvointipalvelujen toimialalla puolella nousua on ollut 18,80%. Konsernihallinnon puolella sen sijaan sairauspoissaolot ovat laskeneet -32,76%. Sairauspoissaolojen kasvu näiden lukujen valossa on kuitenkin alkanut taittumaan.

Työterveyshuollon kustannukset ovat kasvaneet vuoden 2021 tasolta. KL1 vähentynyt (-13090,20 €), mutta vastaavasti KL2 kasvanut ensimmäisen 8 kuukauden aikana. Työterveyskustannuksissa näkyy kasvua erityisesti yleislääkärikäynneillä sairaanhoitokustannuksissa. Yhteensä sairaanhoidolliset kustannukset (KL 2) ovat kasvaneet ed. vuoteen vertailtuna +71487,91 €. Kustannusten kasvuun vaikuttaa se, että Rovaniemen kaupungin työntekijöiden perus/kansansairauksien hoito siirtyi takaisin työterveyden piiriin. Lisäksi koronaposiitivisuus on lisääntynyt kesän aikana. Työterveyshuollon kustannuksia ja todennäköisesti myös erityisesti keskipitkiä sairauspoissaoloja vähentäisi kaupungin siirtyminen laajempaan oma ilmoitus -käytäntöön.

PERUSKAUPUNGIN TALOUDEN TOTEUTUMINEN

Tasaisen toteuman mukainen toteumaprosentti elokuun loppuun on 66,66 %.

Yksityiskohtaiset taloustiedot ja täytäntöönpano-ohjeiden mukainen muu peruskaupunkia koskeva raportointi (liite). Alla olevissa taulukoissa eikä liitteenä olevassa materiaalissa ole vielä huomioitu TA2022- sarakkeissa kaupunginvaltuuston 19.9.2022 § 91 mukaisia talousarviomuutoksia. Muutokset päivitetään syyskuun raportointiin.

KÄYTTÖTALOUSOSA

Budjettirahoitteiset määrärahat (M€)	Tot 08/2021	Tot 08/2022	TA2022	Käyttö-%
Tarkastuslautakunta	-0,17	-0,14	-0,26	54,17
Kaupunginhallitus	-0,62	3,51	-0,09	-999
Hyvinvointilautakunta	-165,58	-179,95	-251,14	71,65
Sivistyslautakunta	-89,97	-96,19	-143,00	67,26
Elinvoimalautakunta	-8,02	-7,13	-11,02	64,74
Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta	-6,97	-6,87	-11,55	59,43
Ympäristölautakunta	-4,16	-4,78	-7,09	67,31
Määrärahat yhteensä	-276,09	-291,92	-424,15	68,83

Yllä olevat luvut eivät sisällä seuraavia toteutuneita kustannuseriä, jotka on huomioitu koko kaupungin määrärahat yhteensä rivin luvuissa:

- Hyvinvointipalveluiden toimialan yhteiset kustannukset -0,377 milj. € (kustannukset kohdistetaan hyvinvointilautakunnan ja sivistyslautakunnan kesken viimeistään tilinpäätöksessä)

Kohderahoitteiset (M€)	Tot 08/2021	Tot 08/2022	TA 2022
Tilikauden tulos			
Tilapalvelukeskus	7,02	6,36	10,12
Ruoka- ja puhtauspalvelut	0,28	0,48	0,00

INVESTOINTIOSA

Investoinnit (M€)	Tot 08/2021	Tot 08/2022	TA 2022
Elinvoimapalvelujen toimiala	-4,36	-4,07	-9,4
Sivistys- ja hyvinvointipalvelujen toimiala	-0,27	-0,68	-1,1
Kaupunginhallitus	-0,26	-1,32	-1,75
Yhteensä	-4,89	-6,06	12,25

TULOSLASKELMAOSA

Ulkoisen tuloslaskelma (M€)	Tot 08/2021	Tot 08/2022	TA 2022
Toimintakate	-268,79	-285,08	-414,03
Verotulot	190,76	199,42	285,31
Valtionosuudet	75,58	81,67	126,36
Rahoitustuotot ja -kulut	7,38	9,72	11,45
Vuosikate	4,92	5,73	9,09
Poistot	-9,36	-9,81	-13,27
Satunnaiset erät	-0,05	0,00	0,00
Poistoeron muutos	0,16	0,16	0,31
Tilikauden yli-/alijäämä	-4,34	-3,93	-3,87

VALTIONOSUUDET JA VEROTULOT

Rovaniemen valtionosuuspäätös vuodelle 2022 oli 120,0 milj.euroa. Kuntaliiton elokuussa 2022 laatima Rovaniemen kaupungin vuoden 2022 verotuloennuste on yhteensä 300,00 milj. euroa. Verotuloennustetta päivitetään verovuoden kuluessa.

KULUVAN VUODEN TILINPÄÄTÖSENNUSTE

Kuluvan vuoden tilinpäätösennuste näyttää tilikauden alijäämäksi 17,83 miljoonaa euroa, jonka vuoksi on perusteltua esittää talouden tasapainottamistoimenpiteitä loppuvuodeksi. Talouden tasapainottamistoimenpiteitä voi olla esimerkiksi:

- asiantuntijapalveluiden hankintojen täsmäntäminen
- rekrytointitarpeen seuranta ja arviointi
- kannustaminen palkattomiin vapaisiin
- koulutuksiin ja palavereihin osallistuminen etäyhteyksin aina kun mahdollista
- Virkamatkojen karsiminen etäosallistumisesta suosien

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus käy keskustelun raportoidusta tilanteesta.

Päätös

Vt. konsernitalouspäälikkö Janne Sandgren ja henkilöstö- ja hallintojohtaja Antti Määttä esittelivät kaupunginhallitukselle talous- ja henkilöstökatsauksen ja osallistuivat kokoukseen esittelyn ajan.

Kaupunginjohtaja teki kokouksessa muutetun päätösesityksen:

Kaupunginhallitus käy keskustelun raportoidusta tilanteesta.

Talouden tasapainottamistoimenpiteitä kuluvalle vuodelle ovat esimerkiksi:

- asiantuntijapalveluiden hankintojen täsmentäminen
- rekrytointitarpeen seuranta ja arviointi
- kannustaminen palkattomiin vapaisiin
- koulutuksiin ja palavereihin osallistuminen etäyhteyksin aina kun mahdollista
- Virkamattojen karsiminen etäosallistumista suosien

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan muutetun päätösesityksen mukaisesti.

Tiedoksi

Henkilöstö- ja hallintojohtaja, vt. konsernitalouspäälikkö

§ 336

Talousarviolainan nostaminen

ROIDno-2022-2762

Valmistelija / lisätiedot:

Janne Sandgren

janne.sandgren@rovaniemi.fi

vt. konsernitalouspäällikkö

Rovaniemen kaupunginvaltuusto on hyväksyessään vuoden 2022 talousarvion päättänyt (KV 15.11.2021 § 136), että vuonna 2022 nostettavien pitkäaikaisten talousarviolainojen määrä on enintään 7.294.000,00 euroa. Pitkäaikaisia talousarviolainoja ei ole aiemmin vuoden 2022 aikana nostettu. Pitkäaikaisten velkojen pääomien lyhennykset ovat vuonna 2022 n. 16,19 miljoonaa euroa. Talousarviolaina tarvitaan kaupungin pitkävaikutteisten investointimenojen rahoittamiseksi ja valtuuston hyväksymän investointiohjelman toteuttamiseksi sekä konserniyhtiöiden investointisuunnitelmien mukaisten investointien rahoittamiseksi. Tulevien konsernin investointien rahoittamiseksi on valtuuston myöntämä talousarviolainamäärä nostettava kokonaisuudessaan.

Koska euroalueen korkoennusteet ja korkomarkkina ovat muuttuneet on lähtökohdaksi otettu vertailla eri laina-ajoina, takaisinmaksutavoilla ja koronmääräytymisperusteilla tarjolla olevia lainoja.

Lopullinen korko määräytyy sen hetken mukaan, kun lainanottaja hyväksyy lainanantajan tarjouksen. Tämän vuoksi kaupunginhallituksen tulee tehdä periaatepäätös ja valtuuttaa määräämänsä viranhaltija päättämään lopullisesta lainannostohetkestä, korkokustannuksista ja muista lainasopimuksen ehdoista. Kuvausta täydennetään määräaikana saatujen tarjousten perusteella.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä pääomaltaan 7 294 000 euron velan ottamisen kokouksessa esiteltävien lainatarjousten perusteella. Kaupunginhallitus valtuuttaa vt. konsernitalouspäällikön hyväksymään lopullisen velkakirjan. Kaupunginhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta heti kokouksessa ja päätös voidaan panna täytäntöön heti.

Päätös

Vt. konsernitalouspäällikkö Janne Sandgren esitteli asiaa kaupunginhallitukselle.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

Tiedoksi

Vt. konsernitalouspäällikkö

Kaupunginhallitus, § 230, 14.06.2021
Kaupunginvaltuusto, § 67, 21.06.2021
Kaupunginhallitus, § 470, 29.11.2021
Kaupunginvaltuusto, § 152, 13.12.2021
Kaupunginhallitus, § 337, 26.09.2022

§ 337

Rovaniemen kaupungin yhteisöomistusten omistajapolitiikka

ROIDno-2020-2839

Kaupunginhallitus, 14.06.2021, § 230

Valmistelijat / lisätiedot:

Ville Vitikka, Janne Alkki, Janne Sandgren

ville.vitikka@rovaniemi.fi, janne.alkki@rovaniemi.fi, janne.sandgren@rovaniemi.fi

vastuualuepäällikkö, erityisasiantuntija, vt. konsernitalouspäällikkö

Liitteet

1 Rovaniemen omistajapolitiikka 10.06.2021.pdf

Taustaa

Kunnan toiminnan kokonaisohjauksen vahvistamiseksi vuonna 2015 voimaan tulleeseen kuntalakiin (10.4.2015/410) otettiin uudet säännökset omistajaohjauksesta sekä kunnan tytäryhteisöjen toiminnasta ja konserniohjeesta. Tarve suunnitella ja ohjata kunnan toimintaa kokonaisuutena edellytti lainsäätäjän tahdon (HE 268/2014 vp) mukaisesti kunnan strategisen suunnittelun ja omistajaohjauksen vahvistamista, koska kunnan toiminta on monimuotoistunut yhteistoiminnan lisääntymisen, toiminnan yhtiöittämisten sekä ostopalvelutoiminnan lisääntymisen vuoksi. Kunta ei enää välttämättä tuota itse palveluja ja palveluiden tuottaminen on eriytymässä palveluiden järjestämisvastuusta. Valtuuston tulee ottaa kantaa siihen, missä tehtävissä ja hankkeissa kunta on mukana omistajana ja sijoittajana sekä valvoa, että kunnan pääoma on tehokkaassa, kunnan tavoitteita tukevassa käytössä.

Kunta- ja palvelurakenteiden eriydyttyä toisistaan on kunnan asema palvelujen järjestäjänä ja tuottajana muuttunut. Kehitys edellyttää yhä vahvempaa kunnan toiminnan koordinoitua ja yhteensovittamista palvelujen järjestämisen ja rahoituksen turvaamiseksi. Kuntakonsernissa vallitsevien erilaisten intressien yhteensovittaminen ja yhteisten synergioiden hyödyntäminen onnistuu vain yhteisten strategisten tavoitteiden ja linjausten kautta. Valtuuston tulee kunnan strategisena johtajana ja valintojen tekijänä kyetä ohjaamaan kaikkea kunnan toimintaa siten, että kunnalla on edellytykset selviytyä tulevaisuuden haasteista ja kyky uudistaa rakenteitaan ja toimintatapojaan. Tässä onnistuminen edellyttää myös vahvaa ja aktiivista omistajuutta sekä selkeää omistajapolitiikkaa.

Kuntakonsernista

Maassamme konsernit voidaan jakaa markkinakonserneihin (myös ”yrityskonserni”) sekä kuntakonserneihin. Markkinakonsernit ovat luonteeltaan vaihdannasta syntyneitä ansaintatalouksia, joilla on käytännössä vain yksi tavoite: taloudellisen voiton maksimointi, yrityksen kasvu ja tuoton maksimointi omistajalle. Kuntakonsernit

ovat puolestaan enemmän tai vähemmän lainsäädännöllisistä syistä syntyneitä toimeksiantotalouksia, joilla on yrityskonsernia huomattavasti laajemmat tavoiteasetannat.

Kuntalaki jakaa kunnan tehtävät käytännössä elinvoiman edistämistehtävään sekä palvelujen järjestämistehtävään. Tässä suhteessa haastavaksi kysymyksesi nousee, mikä on kuntakonserniin kuuluvan yhtiön toiminnan ja taloudellisen tuloksen suhde kuntakonsernin kokonaisedussa.

Kuntalain esitöistä johdetun periaatteen mukaan:

"tytäryhteisön perustamisella tulee aina olla jokin kunnan toimintaan liittyvä strateginen tavoite, ja tytäryhteisön tulee lähtökohtaisesti pyrkiä toteuttamaan näitä omistajan tavoitteita ja tarkoituksia sekä ottamaan toiminnassaan ja päätöksenteossa huomioon yhteisön aseman osana kuntakonsernia."

Kaupunkiomistajalla tulee toisin sanoen omistajaohjauksen pohjaksi olla auki kirjoitettuna selvä intressi, jonka takia kaupunki on mukana tytäryhteisössä. Tarkalleen ottaen, omistajaohjauksen päämääränä ei varsinaisesti ole yhtiön toiminta sellaisenaan, vaan yhtiön toiminnassa tunnistettavissa oleva kaupunkikonsernin kokonaisuus ja se, että yhtiön toiminnallaan toteuttaa tätä kokonaisuutta.

Keskeisiä muutoksia uudessa kuntalaissa oli, että omistajapolitiikka otettiin osaksi kuntastrategiaa. Kuntaliiton uusimman vuoden 2015 ohjeen mukaan:

"Valtuusto linjaa kuntastrategiassaan omistajapolitiikan, joka määrittelee millaista omaisuutta kunta hankkii ja missä tehtävissä ja hankkeissa kunta on mukana omistajana ja sijoittajana. Omistajapolitiikka määrittelee myös omistuksen merkityksen, tarkoituksen ja tavoitteet. Konserniyhtiöillä on aina jokin kunnan toimintaan liittyvä strateginen tavoite ja ne toteuttavat kunnan kokonaisuuteen perustuen tuloksellisesti näitä omistajan tavoitteita. Kokonaisedun määrittelyä selkeyttää se, että valtuusto kuntastrategiaa ja siihen liittyvää omistajapolitiikkaa koskevassa päätöksenteossään selkeästi määrittää ne pitkän aikavälin tavoitteet, joita kunnalla on omistuksiinsa liittyen. Omistajapolitiikassa asetetaan yhtiöille strategisia kehittämistavoitteita sekä tavoitteita toiminnan tuloksellisuudelle kuten vaikuttavuudelle, laadulle, kustannustehokkuudelle, kannattavuudelle, omaisuuden arvon kehittymiselle ja tulokselliselle käytölle. Asetetut tavoitteet kuvastavat omistuksilta odotettavaa omistaja-arvoa, jonka tulisi kehittyä ja jota tulisi myös suojata. Omistaja-arvon suojaamista kuvastaa esimerkiksi kuntien omistamien yhtiöiden omaisuuden arvon säilyttäminen. Lisäksi yhtiöitä ohjataan taloudellisen aseman kehittymistä kuvastavilla tavoitteilla ja tunnusluvuilla. Yhtiöiden edellytetään toimivan tuloksellisesti toimialan parhaisiin yhtiöihin verrattuna."

Omistajaohjauksesta

Kuntalain 14 § mukaan valtuusto päättää omistajaohjauksen periaatteista ja konserniohjeesta. Kuntaomisteisissa yhteisöissä omistajaohjauksen tavoitteet poikkeavat puhtaasti liiketaloudellisin perustein muotoutuneista yhteisöistä. Liiketaloudellisesta näkökulmasta omistajaohjaus määritetään yhtiön omistajan yhtiön johtoon kohdistamaksi ohjaukseksi, josta ilmenevät omistajien yritykseen kohdistamat tavoitteet. Omistajaohjauksen ensisijaisena tavoitteena on saada yritysjohto toimimaan omistajien etujen mukaisesti. Peruslähtökohta on kunnissakin

sama kuin yksityissektorin konserneissa. Omistajaohjaus on myös kunnissa viestintää omistajan tavoitteista ja vaatimuksista kuntakonserniin kuuluvien yhteisöjen sekä osakkuusyhteisöjen ja kuntien yhteistoimintaorganisaatioiden johdolle.

Omistajaohjauksella tarkoitetaan toimenpiteitä, joilla kaupunki omistajana tai jäsenenä myötävaikuttaa yhtiön ja muun yhteisön hallintoon ja toimintaan. Omistajaohjauksella varmistetaan kaupungin toiminnan kokonaisedun toteutuminen ja että yhteisöjen hallinnossa on riittävä toimialan edellyttämä liiketoiminnan ja talouden asiantuntemus.

Omistajaohjauksen periaatteissa valtuuston tulisi ilmasta ne periaatteet, joiden mukaan kunta on eri organisaatioissa ja yhteisöissä mukana omistajana, sijoittajana, rahoittajana tai yhteistoiminnassa muiden kuntien kanssa. Periaatelinjausten lähtökohtana tulee olla kuntastrategia ja siitä johdetut tavoitteet, jolloin varmistetaan päätöksenteon systemaattisuus ja pitkäjänteisyys. Valtuuston linjaamat periaatteet ohjaavat kunnanhallitukselle ja konsernijohdolle kuuluvaa omistajaohjauksen käytännön toteuttamista ja siihen liittyvää päätöksentekoa niin kuntakonserniin kuuluvissa yhteisöissä kuin laajemminkin osaomistusyhteisöissä, kuntien yhteistoimintaorganisaatioissa ja kunnan sopimussuhteissa eli kunnan koko toiminnassa. Omistajaohjauksen periaatteet konkretisoituvat myös kunnanhallitukselle, konsernijohdolle ja konserniyhteisöille asetettuina tavoitteina ja päätösvalmistelua ohjaavina linjauksina sekä esimerkiksi rahoitus- ja investointipäätöksinä yhteisöjen perustamisen yhteydessä tai sopimussuhteisiin liittyen.

Kuntalain 37 §:n mukaan kuntastrategiassa tulee ottaa huomioon muun ohella omistajapolitiikka.

Omistajapolitiikasta

Rovaniemen kaupungin voimassa olevat omistajapolitiittiset linjaukset on hyväksytty Rovaniemen kaupunginvaltuustossa 16.5.2016 § 48. Kaupunginhallituksessa on 7.10.2019 § 325 arviointikertomuksen käsittelyn yhteydessä päätetty, että omistajapolitiittiset linjaukset sekä konserniohje päivitetään kevään 2020 aikana. Päivitystyö on viivästynyt mm. hallinnossa tapahtuneista henkilöstövaihdoksista ja organisaatiomuutoksista johtuen.

Rovaniemen kaupungin omistajapolitiikan valmistelu on käytännössä käynnistynyt joulukuussa 2020. Tätä on edeltänyt mm. eriateinen vuoropuhelu konsernin eri osien kanssa, jota on valmistelun kuluessa jatkettu alkuvuoden -21 aikana. Valmistelua on tehty laajassa vuorovaikutuksessa mm. luottamushenkilöorganisaation sekä konserniyhteisöjen kesken, ja alustavia omistajalinjauksia on käyty läpi kaupunginhallituksen puheenjohtajiston kanssa helmikuussa 2021. Valtuustoryhmien puheenjohtajille on pidetty luonnosvaiheen esittely 5.3.2021 ja aiheesta on käyty kaupunginhallituksen seminaari 17.3.2021. Luonnos omistajapolitiikaksi on lähtenyt lausuntokierrokselle yhtiöihin, valtuustoryhmille sekä kaupungin organisaatioon 1.4.2021. Valmistelua on edelleen muokattu ja analysoitu saadun palautteen perusteella toukokuun 2021 aikana. Kaupunginjohtaja on antanut asiasta ajankohtaisinfon 7.6.2021. Valmistelun tulos on esitelty kaupunginhallituksen iltakoululle 7.6.2021, josta saadun evästysten jälkeen asiakirja on päivitettyä lähetetty luettavaksi päätöksentekijöille.

Liitteenä oleva asiakirja "Rovaniemen kaupungin omistajapolitiikka – hyvinvointia vastuullisella omistajuudella" jakautuu kahteen kokonaisuuteen, joita ovat yleisessä osassa käsiteltävät yleiset periaatteet (Osa I) sekä yhteisökohtaisessa osuudessa käsiteltävät yhteisökohtaiset tavoitteet (Osa II). Yhtiökohtaisessa osuudessa kuvataan tässä vaiheessa tytäryhtiöiden omistajapolitiittiset linjaukset sekä asetetaan yhtiökohtaiset toiminnalliset ja taloudelliset mittarit.

Omistajapolitiikka sisältää periaatteet, joilla mm. johdetaan ja ohjataan kunnan toimintaa. Omistajapolitiikalla linjataan muun muassa se, missä yhteyksissä kunta on mukana omistajana ja sijoittajana ja mitä kunta omistajuudella tavoittelee. Omistajapolitiikasta johdetut linjaukset konkretisoituvat kunnan johdolle ja konserniyhteisöille asetettuina tavoitteina sekä esimerkiksi rahoitus- ja investointipäätöksinä. Rovaniemen kaupungin omistajapolitiikkaa sovelletaan tytäryhteisöjen lisäksi soveltuvin osin osakkuusyhteisöjen omistajaohjaukseen.

Valmistelu huomauttaa, ettei nyt päätettäväksi esitettävä omistajapolitiikka ole vielä kaikilta osin lopullinen kokonaisuus. Esimerkiksi osakkuusyhteisöjä koskevat yhteisökohtaiset intressit ja tavoitteet tuodaan hyväksyttäväksi tulevan syksyn -21 aikana. Omistajaohjauksen keskeinen asiakirja on myös konserniohje, jonka päivitys on meneillään ja joka on tarkoitus tuoda valtuustolle hyväksyttäväksi kuluvan vuoden aikana. Myös hallintosääntöön on samassa yhteydessä tarve tehdä tarkennuksia tehokkaan ja vuorovaikutteisen omistajaohjauksen mahdollistamiseksi. Samalla tarkastellaan konsernijohtoon kokoonpanoa ja tehtäväjakoja kertyneiden kokemusten perusteella. Valmistelulle annetusta aikataulutavoitteesta johtuen omistajapolitiikka esitetään kuitenkin hyväksyttäväksi jo nyt esitetyssä muodossaan muun päätöksenteon tueksi.

Hallintosäännön 4.2 § kohdan 1) mukaan kaupunginhallitus vastaa omistajapolitiikan valmistelusta valtuustolle. Omistajapolitiikka sisältää periaatteet, joilla johdetaan, ohjataan ja valvotaan koko kunnan toimintaa. Omistajapolitiikalla määritellään, missä tehtävissä ja hankkeissa kaupunki on mukana omistajana tai sijoittajana, mitä omaisuutta kaupunki tässä tarkoituksessa hankkii ja mikä on omistuksen tarkoitus ja tavoite. Omistajapolitiikassa asetetaan konserniyhteisöjen kaupungin toimintaan liittyvät strategiset tavoitteet.

Kaupunginhallitus käyttää omistajapolitiikkaa perustana toteuttaessaan omistajaohjausta hallintosäännön 4.2 § kohdan 3) mukaisesti.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy omistajaohjauksen periaatteiksi liitteenä olevan Rovaniemen kaupungin omistajapolitiikan.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

Ville Vitikka, Janne Alkki, Janne Sandgren
ville.vitikka@rovaniemi.fi, janne.alkki@rovaniemi.fi, janne.sandgren@rovaniemi.fi
vastuualuepäällikkö, erityisasiantuntija, vt. konsernitalouspäällikkö

Liitteet

1 Rovaniemen kaupungin omistajapolitiikka

Ehdotus

Kaupunginhallitus 14.6.2021 § 230 esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy omistajaohjauksen periaatteiksi liitteenä olevan Rovaniemen kaupungin omistajapolitiikan.

Päätös

Ryhmäpuheenvuoron käyttivät

- Maarit Simoska (Kesk.)
- Terhi Heikkilä (SDP)
- Juhani Juuruspölvö (Kok.)
- Esko-Juhani Tennilä (Vas.)

Maarit Simoska esitti Terhi Heikkilän ja Jaakko Huttusen kannattamana, että omistajapolitiikka palautetaan valmisteltavaksi ja se tuodaan käsiteltäväksi yhdessä kaupunkistrategian kanssa.

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

Sisko Koskiniemi poistui tämän asian käsittelyn aikana klo 18.57.

Kaupunginhallitus, 29.11.2021, § 470

Valmistelijat / lisätiedot:

Ville Vitikka, Janne Alkki, Janne Sandgren
ville.vitikka@rovaniemi.fi, janne.alkki@rovaniemi.fi, janne.sandgren@rovaniemi.fi
vastuualuepäällikkö, erityisasiantuntija, vt. konsernitalouspäällikkö

Liitteet

1 Rovaniemen omistajapolitiikka - valmistelun eteneminen, julkinen oheismateriaali.pdf

2 Rovaniemen kaupungin yhteisöomistusten omistajapolitiikka

Rovaniemen kaupungin omistajapolitiikka tuotiin edellisen valtuuston käsittelyyn 21.6.2021. Tuolloin valtuusto päätti palauttaa sen valmisteltavaksi ja että se tuodaan käsiteltäväksi yhdessä kaupunkistrategian kanssa.

Valmistelua jatkettiin tavoitteena syventää vuorovaikutteisuutta ja yhteistoiminnallisuutta entisestään, sekä samalla täsmentää asiakirjan sisältöä ja rakennetta palautusesityksen evästysten perusteella. Syyskuun ja lokakuun 2021 aikana jokaisen valtuustoryhmän kanssa pidettiin ryhmäkohtaisia tapaamisia, joissa käytiin läpi omistajapolitiikan yleisiä periaatteita ja yhteisökohtaisia linjauksia. Ryhmien kanssa käytiin välitöntä ja avointa vuoropuhelua omistajapolitiikan sisällöstä.

Näiden keskustelujen ja annettujen kommenttien perusteella omistajapolitiikkaan on tehty joitakin täsmennyksiä.

Valtuustokauden vaihtuessa merkittävä määrä luottamushenkilöistä vaihtui, joten tunnistettiin tarve myös erilliselle yhteisöomistuksia käsittelevälle koulutustilaisuudelle. 30.9.2021 pidetyssä koulutuksessa esiteltiin omistajapolitiikan yleisiä periaatteita sekä esiteltiin tiivistetysti myös Rovaniemen kaupungin konserniyhteisöt.

Rovaniemen kaupungin omistamisen kokonaisuus ja siihen kuuluvien, erilaisten omaisuuserien huomioiminen omistajapolitiikassa otettiin uudelleen tarkasteluun, ja siitä käytiin ryhmien ja viranhaltiojen kanssa keskustelua. Saadun palautteen perusteella asiakirjan nimeä on täsmennetty yhteisöomistusten omistajapolitiikaksi, joka kuvaa tarkemmin asiakirjan sisältöä.

Kaikki omaisuuserät on jatkossa tarkoitus kokonaisuuden hahmottamiseksi ja käytettävyyden parantamiseksi esittää yhdessä paikassa kaupungin verkkosivuilla, kuitenkin siten, että erityyppisiä omistuksia käsiteltäisiin omissa asiakirjoissaan.

Omistajapolitiikkaan ei ole sisällytetty tietoja, jotka tyypillisesti muuttuvat suhteellisen tiheään, esimerkiksi tilikausittain. Omistajapolitiikan hyväksymisvaiheessa esitetyt tiedot voivat vanhentua hyvinkin nopeasti, jolloin asiakirjan luotettavuus heikkenee.

Yhteys kaupunkistrategian valmisteluun on myös huomioitu. Omistajapolitiikka on laadittu huomioiden voimassaoleva kaupungistrategia ja valmistelutyössä on kuultu luottamushenkilöiden ohella myös kaupunkistrategiaan valmistelusta vastaavia osapuolia. Kuulemiskierroksella ja vuoropuheluiden aikana ei noussut esiin sellaisia seikkoja, jotka estäisivät omistajapolitiikan hyväksymisen ennen kaupunkistrategian käsittelyä. Mikäli uuden kaupunkistrategian ja omistajapolitiikan välille kuitenkin syntyisi jonkin tyyppinen ristiriita, omistajapolitiikkaa voidaan joustavasti päivittää tarvittavassa laajuudessa.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy omistajaohjauksen periaatteiksi liitteenä olevan Rovaniemen kaupungin omistajapolitiikan.

Päätös

Kaupunginhallitus kuuli asiassa erityisasiantuntija Janne Sandgrenia.

Todettiin, että tehdään liitteeseen seuraavat tekniset korjaukset: poistetaan sivun 11 taulukosta Auroran Lämpö Oy ja lisätään konsernia kuvaava kaaviokuva.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 13.12.2021, § 152

Valmistelijat / lisätiedot:

Ville Vitikka, Janne Sandgren, Janne Alkki

ville.vitikka@rovaniemi.fi, janne.sandgren@rovaniemi.fi, janne.alkki@rovaniemi.fi



vastuualuepäällikkö, vt. konsernitalouspäällikkö, erityisasiantuntija

Liitteet

1 Rovaniemen kaupungin yhteisöomistusten omistajapolitiikka, kaupunginhallituksen esitys 29.11.2021 § 470

Ehdotus

Kaupunginhallitus 29.11.2021 § 470 esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy omistajaohjauksen periaatteiksi liitteenä olevan Rovaniemen kaupungin omistajapolitiikan.

Äänestykset

Asian käsittely jatkuu JAA Asia palautetaan Ei

Jaa

Sara Seppänen
Tarja Suopajarvi
Heikki Autto
Marko Ruohomäki
Heikki Luiro
Juha-Pekka Mikkola
Sanna Luoma

Ei

Henri Ramberg
Terhi Heikkilä
Kalervo Björkbacka
Harri Rapo
Hannu Ovaskainen
Riku Tapio
Jaakko Raivio
Vesa Puuronen
Matti Huutola
Kimmo Niukkanen
Joni Björkbacka
Raija Kerätär
Maija Pirttijärvi
Elina Korteniemi
Tiina Outila
Aarne Jänkälä
Riitta-Maija Hokkanen
Päivi Alanne-Kunnari
Tuomas Koskiniemi
Jouko Lampela
Sonja Sinisalo
Markus Lohi
Eemeli Kajula
Johanna Ojala-Niemelä
Mari Jolanki
Pertti Lakkala

Kaisu Huhtalo
Maria-Riitta Mällinen
Laura Tarvainen
Ella Keski-Panula
Jukka Aula
Miikka Keränen
Matti Henttunen
Marjo Rundgren
Petteri Pohja
Susanna Junttila
Päivi Alaoja
Nafisa Yeasmin
Reetta Mustonen
Petri Jaatinen
Reijo Jylhä
Elina Kuula
Jani Ylipahkala
Riitta Liinamaa

Päätös

Ryhmäpuheenvuoron käyttivät

- Pertti Lakkala (Kesk.)
- Petteri Pohja (Kok.)
- Maria-Riitta Mällinen (SDP)
- Vesa Puuronen (Vas.)

Pertti Lakkala esitti, että kaupunginvaltuusto hyväksyy liitteenä olevan asiakirjan lukuunottamatta säätiöitä koskevaa osuutta ja säätiöitä koskeva osuus tuodaan kaupunginvaltuuston käsittelyyn tammikuussa.

Riku Tapio esitti Maria-Riitta Mällisen, että kaupunginvaltuusto hyväksyy liitteenä olevan asian lukuunottamatta säätiöitä koskevaa osuutta.

Kalervo Björkbacka esitti Vesa Puurosen, Riitta-Maija Hokkasen, Hannu Ovaskaisen, Matti Huutolan ja Tiina Outilan kannattamana, että valtuusto palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

Puheenjohtaja totesi, että asiassa on tehty kannatettu palautusesitys, joten asian palauttamisesta on äänestettävä.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi puheenjohtajan esityksen, jonka mukaan ne, jotka ovat asian käsittelyn kannalla vastaavat JAA, ja ne jotka ovat asian palautuksen kannalla vastaavat EI.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin seitsemän (7) JAA -ääntä ja 44 EI -ääntä.

Puheenjohtaja totesi, että kaupunginvaltuusto on päättänyt palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi ja että asian palauttamisen johdosta Lakkalan ja Tapon esitykset raukeavat.

Kaupunginvaltuusto piti tauon klo 18.05 - 18.15. Mikkel Näkkäljärvi poistui taon aikana klo 18.15. Varajäsen Riitta Liinamaa saapui kokoukseen klo 18.15.

Kaupunginhallitus, 26.09.2022, § 337

Valmistelija / lisätiedot:

Ville Vitikka, Janne Alkki, Janne Sandgren

ville.vitikka@rovaniemi.fi, janne.alkki@rovaniemi.fi, janne.sandgren@rovaniemi.fi

vastuualuepäällikkö, erityisasiantuntija, vt. konsernitalouspäällikkö

Liitteet

1 Rovaniemen yhteisöomistusten omistajapolitiikka 26.9.2022

Rovaniemen kaupungin yhteisöomistusten omistajapolitiikkaan on sisällytetty kaikkia yhteisöomistuksia käsittelevä yleinen osa ja keskeisimpiä konserniyhteisöjä koskeva yhteisökohtainen osa. Ei-keskeisiksi yhteisöiksi on määritelty kiintiestöyhtiöt, joiden toiminta kuuluu yhden toimitilakokonaisuuden hallinta. Kuntakonserniin kuuluvan Rovaniemen kylien kehittämissäätiön yhteisökohtaisen osan kohta käsitellään erikseen vuoden 2023 aikana.

Omistajapolitiikkaan ei ole sisällytetty tietoja, jotka tyypillisesti muuttuvat suhteellisen tiheään, esimerkiksi tilikausittain. Omistajapolitiikan hyväksymisvaiheessa esitetyt tiedot voivat vanhentua hyvinkin nopeasti, jolloin asiakirjan luotettavuus heikkenee.

Omistajapolitiikka on laadittu huomioiden voimassaoleva kaupungistrategia ja valmistelutyössä on kuultu kaupunkistrategiaan valmistelusta vastaavia osapuolia.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy omistajaohjauksen periaatteiksi liitteenä olevan Rovaniemen kaupungin yhteisöomistusten omistajapolitiikan.

Päätös

Miikka Keränen esitti Henri Rambergin kannattamana, että poistetaan virke (s. 36): "Edellytykset teatterin toimintamuodon muuttamiselle otetaan uudelleen tarkasteluun, kun valtiosuusuudistuksesta ja sen käytännön vaikutuksista on selkeä käsitys"

Henri Ramberg esitti Miikka Keräsen kannattamana, että muutetaan virke (s. 8) "samanlaista liiketoimintaa ei harjoiteta eri yhteisöissä, " muotoon "samanlaista liiketoimintaa ei harjoiteta eri yhteisöissä, jos se on kaupungin edun vastaista"

Henri Ramberg esitti Miikka Keräsen kannattamana, että muutetaan virke (s. 10): " kaupungin omistukset järjestetään toimialoittain sopiviksi kokonaisuuksiksi, eikä samankaltaista toimintaa harjoiteta useissa eri yhteisöissä," muotoon "kaupungin omistukset järjestetään toimialoittain sopiviksi kokonaisuuksiksi, eikä samankaltaista toimintaa harjoiteta useissa eri yhteisöissä, jos se on kaupungin edun vastaista"

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti Miikka Keräsen muutosesityksen sivulle 36 sekä Henri Rambergin muutosesitykset sivuille 8 ja 10. Muilta osin kaupunginjohtajan pohjaesitys tuli kaupunginhallituksen päätökseksi.

Kaupunginhallitus piti kokousta kello 14.10 - 14.23.



Puheenjohtaja piti nimenhuudon ja kaikki ennen taukoa paikalla olleet olivat edelleen paikalla.

Marko Ruohomäki ilmoitti esteellisyyden asian käsittelyyn teatterin osalta (Hallintolaki 28 §, momentti 1, kohta 5 Lapin alueteatteriyhdistys ry:n hallituksen jäsen)

Kaupunginhallitus piti kokoustauon kello 14.30 - 14.50.

Puheenjohtaja piti nimenhuudon. Elina Kuula poistui kokouksesta tauon aikana ja Päivi Alaoja saapui kokoukseen etäyhteydellä tauon jälkeen klo 14.52. Henri Ramberg poistui klo 14.30 ja Matti Huutola saapui kokoukseen tauon jälkeen klo 14.52.

Tiedoksi

Esitys kaupunginvaltuustolle

§ 338

Kaupunginhallituksen vastaus vuoden 2021 arviointikertomukseen

ROIDno-2019-1548

Valmistelija / lisätiedot:

Eeva-Maarit Kujala

eeva-maarit.kujala@rovaniemi.fi

kaupunginsihteeri

Liitteet

1 Kaupunginhallituksen vastaus vuoden 2021 arviointikertomukseen

Kaupunginvaltuusto käsitteli tarkastuslautakunnan laatimaa arviointikertomusta vuodelta 2021 kokouksessaan 20.6.2022 § 70. Arviointikertomus on oheismateriaalina.

Valtuusto merkitsi arviointikertomuksen tiedoksi ja pyysi kaupunginhallitukselta selvityksen niistä toimenpiteistä, joihin se on ryhtynyt tai aikoo ryhtyä arviointikertomuksessa esitettyjen johtopäätösten ja kehittämisehdotusten perusteella. Valtuusto on pyytänyt selvityksen kaupunginhallitukselta siten, että ne voidaan käsitellä lokakuussa 2022 pidettävässä valtuuston kokouksessa.

Konsernihallinnon ja toimialojen laatima selvitys ja esitys toimenpiteiksi arviointikertomuksessa esitettyihin johtopäätöksiin ja kehittämishedotuksiin on liitteenä 1.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle liitteenä 1 olevan selvityksen niistä toimenpiteistä, joihin se on ryhtynyt tai ryhtyy vuodelta 2021 laaditussa arviointikertomuksessa esitettyjen johtopäätösten ja kehittämisehdotusten johdosta.

Päätös

Riku Tapio esitti Miikka Keräsen kannattamana, että asia jätetään pöydälle. Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti Riku Tapio esityksen mukaisesti.

§ 339

Vastaus hallinto-oikeudelle koskien kaupunginvaltuuston 20.6.2022 tekemiä päätöksiä § 66, § 70 ja § 71

ROIDno-2021-4545

Valmistelija / lisätiedot:

Jenni Saukkoriipi

jenni.saukkoriipi@rovaniemi.fi

hallintolakimies

Perustelut

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus on pyytänyt Rovaniemen kaupungilta vastausta kahteen saman sisältöiseen kaupunginvaltuuston päätöksistä 66 § (Hyvinvointilautakunnan selvitys kaupunginhallitukselle koskien tilinpäätöstä ja toimintakertomusta 2021), 70 § (Arviointikertomus vuodelta 2021) ja 71 § (Rovaniemen kaupungin tilinpäätös 2021, tilintarkastuskertomus ja vastuuvapauden myöntäminen) tehtyihin valituksiin. Valittaja on vaatinut molemmissa valituksissaan, että kaupunginvaltuuston päätös tilinpäätöksen hyväksymisestä ja vastuuvapauden myöntämisestä kumotaan ja palautetaan kaupunginvaltuustolle uudelleen käsiteltäväksi ellei Pohjois-Suomen hallinto-oikeus tee asiassa ratkaisua.

Vastaus vaatimukseen

Rovaniemen kaupunki vastustaa valittajan vaatimuksia perusteettomina ja vaatii, että Pohjois-Suomen hallinto-oikeus hylkää valitukset (1143/2022 ja 1077/2022).

Perusteet

§ 66 Hyvinvointilautakunnan selvitys kaupunginhallitukselle koskien tilinpäätöstä ja toimintakertomusta 2021

Kaupunginhallitus on pyytänyt hyvinvointilautakunnalta kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle tilinpäätöskokouksessa käsiteltäväksi selvityksen seuraavista asioista: Hoitoonpääsyn jonoajat ja jonossa olevien ihmisten määrät, hoitoonpääsyn raja-ajat avovastaanotolla ja suun terveydenhuollossa sekä tieto siitä, että paljonko on käytetty ulkopuolisia palveluja covidtyössä ja montako htv:ta oma henkilökunta on tehnyt covidtyötä.

Kuntalain 136 §:n mukaan päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta. Lain 141 §:n 3 momentin mukaan päätökseen, josta ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, on liitettävä ilmoitus muutoksenhakukiellosta. Päätös on sisältänyt ilmoituksen muutoksenhakukiellosta.

§ 70 Arviointikertomus vuodelta 2021

Kuntalain 121 §:n 4 momentin mukaan tarkastuslautakunta laatii arviointisuunnitelman ja antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä. 121 §:n 5 momentin mukaan kunnanhallitus antaa valtuustolle lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta.

Arviointikertomus on käsitelty kuntalain mukaisesti Rovaniemen kaupunginvaltuustossa tilinpäätöksen yhteydessä. Kaupunginhallitus ei ole vielä käsitellyt arviointikertomusta eikä lausunut asiasta.

Kuntalain 136 §:n mukaan päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta. Lain 141 §:n 3 momentin mukaan päätökseen, josta ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, on liitettävä ilmoitus muutoksenhakukiellosta.

Kaupunginvaltuuston päätös 20.6.2022 § 70 ei sisällä sellaista ratkaisua, josta saisi tehdä kunnallisvalituksen, vaan se on ollut valmisteleva toimi. Päätökseen on virheellisesti liitetty muutoksenhakuohje, vaikka siihen ei voi hakea muutosta. Päätökseen erheellisesti annettu muutoksenhakuohjaus ei tee päätöksestä valituskelpoista.

§ 71 Rovaniemen kaupungin tilinpäätös 2021, tilintarkastuskertomus ja vastuuvapauden myöntäminen

Kunnallisvalituksen saa kuntalain 135 §:n mukaisesti tehdä valtuuston päätöksestä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Kuntalain 113 §:n mukaan kunnan tilinpäätöksen on annettava oikea ja riittävä kuva kunnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta sekä toiminnasta olennaisuusperiaatteen mukaisesti. Kuntalain 114 §:n mukaan kunnan, joka tytäryhteisöineen muodostaa kuntakonsernin, tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätös. Kuntalain 115 §:n mukaan toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnan ja talouden tavoitteiden toteutumisesta kunnassa ja kuntakonsernissa. Toimintakertomuksessa on myös annettava tietoja sellaisista kunnan ja kuntakonsernin talouteen liittyvistä olennaisista asioista, jotka eivät käy ilmi kunnan tai kuntakonsernin taseesta, tuloslaskelmasta tai rahoituslaskelmasta. Tällaisia asioita ovat ainakin arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä sekä tiedot sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä ja keskeisistä johtopäätöksistä.

Jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää, toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys talouden tasapainotuksen toteutumisesta tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävydestä talouden tasapainottamiseksi.

Kunnanhallituksen on toimintakertomuksessa tehtävä esitys tilikauden tuloksen käsittelystä.

Kuntalain 121 §:n 2 momentin 2 kohdan mukaan tarkastuslautakunnan tehtävänä on arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksen mukaisella tavalla.

Kuntaliitto on laatinut yleisohjeen tilinpäätöksen lakisääteisestä sisällöstä, jonka mukaan Rovaniemen kaupungin tilinpäätös on laadittu. Tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan kaupungin tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta sekä toiminnasta olennaisuusperiaatteen mukaisesti. Tilintarkastusyhteisö on tarkistanut Rovaniemen kaupungin hallinnon, kirjanpidon ja tilinpäätöksen vuoden 2021 osalta ja esittänyt tilinpäätöksen hyväksymistä ja vastuuvapauden myöntämistä tilivelvollisille.

Tarkastuslautakunta on arvioinut valtuuston asettamien toiminnan ja talouden tavoitteiden toteutumisen. Kaupunginvaltuusto on tarkastuslautakunnan esityksestä hyväksynyt vuoden 2021 tilinpäätöksen ja myöntänyt vastuuvapauden toimielinten jäsenille ja tehtäväalueiden johtaville viranhaltijoille tilikaudelta 1.1.-31.12.2021. Rovaniemen kaupunginvaltuuston päätös 20.6.2022 § 71 on tehty päätösvaltaisella kokoonpanolla, kaupunginvaltuustolla on ollut toimivalta päätöksen tekemiselle, päätös on tehty toimivallan rajoissa eikä päätös ole muutoinkaan lainvastainen. Valittajan esille tuomat asiat eivät anna aiheutta päätöksen kumoamiseen.

Asiaan liittyvät asiakirjat

1. Ote kaupunginvaltuuston pöytäkirjasta 20.6.2022 § 66
2. Ote kaupunginvaltuuston pöytäkirjasta 20.6.2022 § 70
3. Ote kaupunginvaltuuston pöytäkirjasta 20.6.2022 § 71
4. Arviointikertomus vuodelta 2021
5. Rovaniemen kaupungin tilinpäätös ja toimintakertomus 2021
6. Rovaniemen kaupungin tilintarkastuskertomus 2021

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus antaa edellä olevan lausuntonaan Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle kaupunginvaltuuston päätöksiä § 66, § 70 ja § 71 koskeviin valituksiin.

Päätös

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Susanna Junttila poistui kokouksesta esteellisenä (Hallintolaki 28 §, momentti 1, kohta 1) tämän asian esittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Päivi Alaoja toimi kokouksen puheenjohtajana tämän asian käsittelyn ajan.

Kaupunginjohtaja Ulla-Kirsikka Vainio poistui kokouksesta esteellisenä (Hallintolaki 28 §, momentti 1, kohta 1) tämän asian esittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Henkilöstö- ja hallintojohtaja Antti Määttä saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn ajaksi ja toimi tämän asian esittelijänä.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti päätösesityksen mukaisesti.

Esteellisyys

Susanna Junttila

Tiedoksi

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus 14.10.2022 mennessä

Kaupunginhallitus, § 237, 14.06.2021
Kaupunginhallitus, § 340, 26.09.2022

§ 340

Jatkotoimet sijoitusasian kärjäoikeuden ratkaisuun

ROIDno-2021-63

Kaupunginhallitus, 14.06.2021, § 237

Valmistelijat / lisätiedot:
Antti Määttä
antti.maatta@rovaniemi.fi
henkilöstö- ja hallintojohtaja

Liitteet

1 Oikaisuvaatimus_Kilpimaa_Veli_Matti

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 8.2.2021 § 46 pidättää Heli Välikankaan virantoimituksesta Rovaniemen kaupungin Front Financeen tekemiä sijoituksia koskevan tutkinnan ajaksi. Kaupunginhallitus päätti äänestyksen tuloksena lisätä päätökseen Sanna Karhun esityksestä, että viraltapidättämispäätöksestä huolimatta Heli Välikangas voi toimia Ounastähti Kehittämiskuntayhtymän toimitusjohtajana. Ounastähti Kehittämiskuntayhtymä voi halutessaan solmia toimitusjohtajasopimuksen Heli Välikankaan kanssa. Petteri Pohja, Päivi Alaoja ja Ulla-Kirsikka Vainio jättivät päätökseen eriävän mielipiteen.

Veli-Matti Kilpimaa on tehnyt päätöksestä oikaisuvaatimuksen, jossa hän on vaatinut päätöstä oikaistavan siten, että palvelussuhteen osalta tehty virastapidättäminen koskee kaikkia viranhaltijan viranhoitoon kuuluvia tehtäviä. Lisäksi oikeisuvaatimuksen tekijä on pyytänyt kaupunkia arvioimaan uudelleen Front Finance-sijoituksiin liittyvien asioiden salassapitoa.

Oikaisuvaatimuksen tekijä katsoo, että Karhun lisäesityksen pohjalta tehdyn kaupunginhallituksen päätöksen voidaan epäillä olevan vastoin sitä, mitä laissa kunnallisesta viranhaltijasta sanotaan virantoimituksesta pidättämisestä. Lisäksi kaupunginhallituksen päätöksen voidaan katsoa olevan vastoin hyvän hallinnon periaatteita, eikä se siten edistä luottamusta päätöksentekijöiden kykyyn selvittää perusteellisesti Front Finance -sijoituksiin liittyvät kaupungille aiheutuneet vahingot.

Kilpimaalla on valitusoikeus kunnan jäsenyyden perusteella ja oikaisuvaatimus on saapunut oikaisuvaatimusajan kuluessa, joten oikaisuvaatimus on tutkittava.

Oikaisuvaatimuksen perusteiden arviointi

Oikaisuvaatimus voidaan tehdä laillisuus- ja tarkoituksenmukaisuusperusteella. Oikaisuvaatimus voidaan hylätä, jos päätöksessä ei todeta laillisuusvirheitä. Jos oikaisuvaatimus hyväksytään laillisuus- tai tarkoituksenmukaisuusperusteella, alkuperäinen päätös joko kumotaan tai sen tilalle tehdään uusi päätös.

Oikaisuvaatimuksen tekijä katsoo, että kaupunginhallituksen päätös olisi vastoin sitä, mitä kunnallisesta viranhaltijasta annetun laissa säädetään virantoimituksesta pidättämisestä.

Kunnallisesta viranhaltijasta annetun lain (304/2003) 47 §:n mukaan virkamies voidaan pidättää virantoimituksesta muun muassa rikossyytteen ja sen edellyttämien tutkimusten ajaksi. Virastapidättämisen edellytyksenä on, että rikossyyte ja sen tutkiminen vaikuttavat virkamiehen mahdollisuuksiin hoitaa virkaansa. Oikeuskirjallisuudessa (Bruun-Mäenpää-Tuori: Virkamiesten oikeusasema, 1995, 193) ja apulaisoikeusasiamiehen 3.12.2008 antamassa ratkaisussa Dnro 2440/4/07 on katsottu, että virantoimituksesta ei voida pidättää vain osittain.

Nyt kyseessä olevassa virastapidättämisasiassa kaupunginhallituksella on kunnallisen viranhaltijalain 47 §:n nojalla mahdollista ainoastaan vapauttaa virkamies kaikista tämän virkatehtävistä tai antaa tämän jatkaa virassaan. Kaupunginhallitus on päätöksellään pidättänyt virkamiehen virastaan kokonaisuudessaan. Näin ollen lisäksi, jossa todettiin, että virkamies voi toimia Kehityskuntayhtymän toimitusjohtajana ei ole kunnallisessa viranhaltijalaissa tarkoitettu työnjohtomääräys, vaan sitä voidaan pitää lähinnä ennakkollisena sivutoimilupana. Hallintosäännön 62 §:n mukaan kaupunginhallituksella voidaan katsoa olevan toimivalta sivutoimilupahakemuksen ratkaisemiseen.

Oikaisuvaatimusta käsittelevä viranomainen on sidottu niihin vaatimuksiin, joita oikaisuvaatimuksessa esitetään, eikä se voi käsitellä asiaa laajemmin. Näin ollen tässä yhteydessä ei arvioida laajemmin päätökseen jätetyissä eriävissä mielipiteissä esitettyjä perusteita.

Oikaisuvaatimuksessa on vaadittu, että viranhaltija vapautetaan kunnallisen viranhaltijalain 47§:n mukaisesti kaikista hänen virkatehtävistään. Koska oikaisuvaatimuksen alaisessa päätöksessä on näin tosiasiallisesti tehty, ei oikaisuvaatimuksella voida katsoa vaadittavan päätöksen oikaisua viranhaltijan vahingoksi. Näin ollen viranhaltijan kuuleminen asiassa on ilmeisen tarpeetonta.

Front Financen sijoituksiin liittyvien asioiden salassapito

Lapin poliisilaitos 23.3.2021 antanut määräyksen takavarikosta, jossa se on kieltänyt kaupunkia luovuttamasta, hukkaamasta tai hävittämästä takavarikon kohteena olevaa aineisto. Nyt kyseessä oleva selvitys kuuluu takavarikoituihin asiakirjoihin ja dataan. Lisäksi päätökset, joita Rovaniemen kaupunginhallitus on tehnyt asiasta ovat joko osittain tai kokonaisuudessaan salassa pidettäviä päätöksissä ilmenevin perustein. Asian tässä vaiheessa noiden päätösten salassa pitoa ei ole aihetta arvioida toisin.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hylätä oikaisuvaatimuksen esittelytekstissä todetuilla perusteilla.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

Valmistelija / lisätiedot:

Hanna Haurinen

hanna.haurinen@rovaniemi.fi

henkilöstölakimies

Rovaniemen Front Finance -yhtiöön tekemiä sijoituksia koskevassa rikosasiassa on kyse kaupungille kuuluvien julkisten varojen käytöstä sekä julkisen vallan käytöstä. Julkinen toiminta on pohjimmiltaan toimimista kuntalaisten valtuutuksella, kuntalaisten varoilla ja kuntalaisten eduksi. Koska verotulot otetaan kansalaisilta lakiperusteisesti ja tätä rahaa ei ole suojattu yhtä tarkalla lainsäädännöllä kuin esim. pörssiyhtiöissä, tulee kuntataloutta hoitavien virkamiesten ja päätöksentekijöiden toiminta olla erityisen vastuullista. Hallintotehtävien hoitaminen vaatii lainalaisuusperiaatteen noudattamista, korostettua julkista luotettavuutta ja puolueettomuutta. Näistä syistä julkista valtaa käyttäviltä edellytetään tavallista ankarampaa vastuuta tehtäviensä asianmukaisesta hoitamisesta.

Lainsäädäntö luo perustan sille, millainen toiminta on virkamieheltä hyväksyttävää. Lainsäädännön lisäksi kunnassa julkisen vallan käyttöä ohjaavat säännöt, määräykset ja ohjeet. Toimivallan väärinkäyttö oman edun tavoitteluun ymmärretään yleisesti korruptiona, jonka katsotaan olevan erityisen haitallista, koska se rapauttaa kansalaisten luottamusta, hidastaa taloudellista kehitystä ja lisää eriarvoisuutta.

Jotta luottamus julkiseen valtaan säilyy, on ehdottoman tärkeää, että julkista valtaa käyttävät hoitavat tehtävänsä yleisen edun mukaisesti, asiantuntevasti, huolellisesti ja puolueettomasti. Tärkeää on myös, että julkisen vallan käyttöä valvotaan, mahdollisiin havaittuihin epäkohtiin puututaan ja vastuu tosiasiallisesti toteutuu.

Rovaniemen kaupunki on käräjäoikeudessa yhtynyt syyttäjän rangaistusvaatimukseen tämän vaatiessa rangaistusta konserniasiamies Heli Välikankaalle muun muassa törkeästä virka-aseman väärinkäyttämisestä vuoden 2017 Front Finance yhtiöön tehdyn sijoituksen valmistelun osalta ja kaupunginkamreerin virassa toimineelle Jussi Päckilälle muun muassa virkavelvollisuuden rikkomisesta koskien sekä vuoden 2017 Front Finance- yhtiöön tehtyä sijoitusta että vuosina 2017- 2019 tehtyjä kyseisen sijoituksen korkojen uudelleen sijoittamista koskevia päätöksiä.

Nyt kyseessä olevassa tapauksessa Välikangas on ollut erityisen vastuullisessa asemassa ja nauttinut työnantajan luottamuksesta. Hän on muun muassa edustanut kaupunkia useissa konsernin yhtiöissä ja säätiöissä. Vaikka hänen ei ole näytetty olleen virassa, on hän käyttänyt sijoituspäätösten valmistelussa julkista valtaa. Käräjäoikeus on katsonut, että Välikangas oli esteellisenä valmistellut Front Finance- yhtiöön tehtyä sijoitusta ja tavoitellut omaa etuaan. Teko on ollut tahallinen ja toteuttanut virka-aseman väärinkäyttämisen tunnusmerkistön. Tämän tekemuodon osalta syyteoikeus on kuitenkin vanhentunut ja käräjäoikeus hylkäsi syytteen.

Päckilä taas on ollut kaupungin korkein talousyksikön viranhaltija. Hän on vastannut sijoituksista sekä esimiehenä alaistensa toiminnasta. Käräjäoikeus katsoi Päckilän menettelyn toteuttavan vuoden 2017 Front Finance- yhtiöön tehdyn sijoituksen osalta tuottamuksellisen virkavelvollisuuden rikkomisen tunnusmerkistön, mutta syyte on hylätty vanhentuneena. Vuosien 2017-2019 sijoitusten osalta käräjäoikeus ei katsonut Päckilän menettelyn täyttäneen syytteiden tunnusmerkistöä ja hylkäsi syytteen.

Koska Välikankaan menettely toteutti virka-aseman väärinkäyttämisen tunnusmerkistön ja Päckilän menettely tuottamuksellisen tuottamuksellisen virkavelvollisuuden rikkomisen tunnusmerkistön, kärjäoikeus tuomitsi heidät maksamaan yhteisvastuullisesti vahingonkorvausta Rovaniemen kaupungille. Kärjäoikeus määritteli vahingonkorvauksen määrän paljon alemmalle tasolle kuin kaupunki oli sen omassa vaatimuksessaan määritellyt.

Koska kaupungille on ehdottoman tärkeää, että sen toiminta on lainmukaista ja luotettavaa ja sen julkisten varojen käyttö asianmukaista, on nyt kyseessä olevien väärinkäytösten ilmettyä ollut tärkeää tutkia asia ja saattaa se tuomioistuimen arvioitavaksi. Kärjäoikeudessa on tullut selväksi, että menettely asiassa on ollut vakavaa ja toteuttanut jopa rikoksen tunnusmerkistön. Rovaniemen kaupungille mittavat vahingot menettelyllään aiheuttaneet tahot ovat kuitenkin jätetty syytteiden vanhennuttua rangaistukseen tuomitsematta.

Kärjäoikeuden tuomion perustelut poikkesivat osin syyttäjän ja Rovaniemen kaupungin näkemyksistä. Tuomio jättää avoimeksi sen, toteuttaako Välikankaan menettely tosiasiasa kuitenkin myös törkeän tekemuodon tunnusmerkistön. Myös tuomion perustelut Päckilän sijoituskorkojen uudelleen sijoittamista koskevan menettelyn osalta ovat poikenneet syyttäjän ja kaupungin näkemyksestä, koska niiden mukaan virkamiehen lain ja ohjeiden vastainen menettely voidaan tulkita olevan hyväksyttävää. Lisäksi kärjäoikeuden tapa määritellä vahingonkorvauksen määrä ei kaupungin käsityksen mukaan ole oikea.

Mikäli asia jää kärjäoikeuden tuomion varaan, kunnan palveluksessa vastuullisessa asemassa olevat henkilöt ovat voineet välttyä tekojensa seuraamuksilta mahdollisesti tiedoksiantoa välttelemällä. Tämä on vastoin kuntalaisten oikeudentajua ja heikentää luottamusta julkisen vallan kykyyn puuttua väärinkäytöksiin. Lisäksi valittamalla tuomiosta kaupunki varmistaa sen, että kaupungille tärkeät seikat nousevat uudelleen arvioitaviksi ja kaupungin on mahdollista puolustaa täysimääräisesti oikeuksiaan vastapuolten valituksessa esittämiä vaatimuksia vastaan.

Ottaen huomioon edellä kerrottu sekä kyseessä oleva yleinen etu ja sen merkitys, asia on aiheellista saattaa hovioikeuden arvioitavaksi.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Rovaniemen kaupunki päättää valittaa Lapin kärjäoikeuden 31.8.2022 antamasta tuomiosta Rovaniemen hovioikeuteen.

Äänestykset

Pohjaesitys JAA, Alanne-Kunnari EI

Jaa

Miikka Keränen
Eemeli Kajula
Sara Seppänen
Päivi Alaoja
Timo Tolonen
Marko Ruohomäki

Ei

Terhi Heikkilä
Riku Tapio
Päivi Alanne-Kunnari
Susanna Junttila

Päätös

Matti Huutola poistui kokouksesta esteellisenä (Hallintolaki 28 §, momentti 1, kohta 1) tämän asian esittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Vs. kaupunginlakimies Hanna Haurinen esitteli asiaa kaupunginhallitukselle.

Päivi Alanne-Kunnari esitti Terhi Heikkilän ja Riku Tapion kannattamana, että kaupunki ei valita Lapin käräjäoikeuden 31.8.2022 antamasta tuomiosta Rovaniemen hovioikeuteen.

Koska oltiin tehty kaupunginjohtajan päätösehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, jota ei voida hyväksyä yksimielisesti, puheenjohtaja totesi, että on suoritettava äänestys.

Kaupunginhallitus hyväksyi puheenjohtajan esityksen, jonka mukaan asiassa suoritetaan äänestys, jossa ne, jotka ovat kaupunginjohtajan esityksen kannalla vastaavat JAA, ja ne jotka ovat Alanne-Kunnarin esityksen kannalla vastaavat EI.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 6 JAA -ääntä ja 4 EI -ääntä, 1 oli poissa. Puheenjohtaja totesi, että kaupunginjohtajan esitys on tullut kaupunginhallituksen päätökseksi.

Mikkel Näkkäläjärvi oli poissa kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana kello 17.03 - 18.05.

Esteellisyys

Matti Huutola

Tiedoksi

AA Eveliina Tammela

§ 341

Toimiohjeen antaminen Rovaniemen kaupungin edustajille Rovaniemen kylien kehittämissäätiössä

ROIDno-2021-63

Valmistelija / lisätiedot:

Antti Määttä, Jenni Saukkoriipi, Hanna Haurinen
antti.maatta@rovaniemi.fi, jenni.saukkoriipi@rovaniemi.fi, hanna.
haurinen@rovaniemi.fi
henkilöstö- ja hallintojohtaja, hallintolakimies, henkilöstölakimies

Liitteet

1 Kuntaliiton lausunto Rovaniemen tarkastuslautakunnan kysymyksiin

Rovaniemen kylien kehittämissäätiö rs on osa kaupunkikonsernia kuntalain 6 §:n perusteella ja kaupungilla on siihen määräysvalta kirjanpitolain 1 luvun 5 §:n perusteella. Säätiössä tulee noudattaa säätiölakia ja säätiön sääntöjä, mutta omistajaohjauksessa säätiöön sovelletaan kuitenkin kuntalakia.

Rovaniemen kaupungin konserniohjeen mukaan kaupunginhallitus antaa tarvittaessa ohjeet konserniyhteisön hallituksessa toimiville kaupungin edustajille merkittävistä taloudellisista ja toiminnallisista linjaratkaisuista.

Konserniohjeen mukaan kuntakonsernissa hyväksyttyjä konserniohjeita noudatetaan konserniin kuuluvissa tytäryhteisöissä, jollei niitä koskevasta lainsäädännöstä tai yhtiöjärjestyksestä tai säännöistä muuta johdu. Konserniohjeet sitovat oikeudellisesti tytäryhteisöjen toimielimiä, kun tytäryhteisön toimivaltainen elin, yleensä hallitus, on hyväksynyt ohjeet yhteisöä sitovaksi. Tällöinkin yhteisöjen toimielinten, toimielinten jäsenten sekä toimitusjohtajan velvoitteet ja vastuut määräytyvät kyseistä yhteisöä koskevan lainsäädännön mukaan. Tytäryhteisöjen johto toimii kuitenkin konsernin emoyhteisön eli kunnan luottamuksen varassa.

Rovaniemen kylien kehittämissäätiössä toimiville kaupungin edustajille on nyt tarpeen antaa toimiohjeita liittyen toimitusjohtajan asemaan sekä riskienhallinta- ja valvontatoimenpiteisiin ryhtymiseksi.

Lapin käräjäoikeus on tuomiossaan R 22/624 (31.8.2022) todennut, että säätiön toimitusjohtajana toimivan henkilön menettely koskien oikeudenkäynnin kohteena olleita sijoituksia hänen toimiessaan kaupungin konserniasiamiehen tehtävässä on täyttänyt virka-aseman väärinkäyttämisen tunnusmerkistön. Toimitusjohtajana toimivaa henkilöä ei ole tuomittu rangaistukseen syyteoikeuden vanhenemisen vuoksi. Säätiön hallitusta tulee tässä tilanteessa ohjeistaa ryhtymään toimenpiteisiin toimitusjohtajan erottamiseksi, koska edellä todetun perusteella voitaneen katsoa, että hän ei enää nauti konsernijohtoon näkökulmasta noin kahdenkymmenen miljoonan euron arvoista varallisuutta hallitsevan säätiön toimitusjohtajan tehtävien hoidon edellyttämää luottamusta.

Konsernijohtoon kannalta on tarpeen myös selvittää, missä määrin säätiö on sijoittanut vastaaviin oikeudenkäyntiin liittyneisiin sijoituskohteisiin kaupungin kanssa, onko mahdollisia sijoituksia tehty säätiön sijoitusohjeiden mukaisesti ja onko nyt

toimitusjohtajana työskentelevä henkilö valmistellut sijoituksia esteellisenä. Lisäksi säätiössä on tarpeen ryhtyä muihin tarvittaviin valvonta- ja riskienhallintatoimenpiteisiin.

Kaupunginhallitus on hallintosäännön mukaan konserniohjausta antava toimielin ja tässä ohjeistuksessa säätiö nähdään osana kaupunkikonsernirakennetta. Rovaniemen kaupungin tarkastuslautakunta on kysynyt säätiön asemaa Kuntaliitolta ja heidän vastauksensa on, että säätiön omistajaohjaukseen sovelletaan kaupunkikonsernissa kuntalakia (liite).

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa toimiohjeen Rovaniemen kylien kehittämissäätiö rs:n hallituksen jäsenille:

1. Hallituksen jäsenten tulee ryhtyä toimenpiteisiin toimitusjohtajan erottamiseksi konsernijohtoon menetettyä luottamuksensa häntä kohtaan esittelytekstissä todetun johdosta.
2. Hallituksen jäsenten tulee ryhtyä toimenpiteisiin sen selvittämiseksi, missä määrin säätiö on sijoittanut vastaaviin nyt päättyneeseen oikeudenkäyntiin liittyneisiin sijoituskohteisiin kaupungin kanssa, onko mahdollisia sijoituksia tehty säätiön sijoitusohjeiden mukaisesti ja onko nyt toimitusjohtajana työskentelevä henkilö valmistellut sijoituksia esteellisenä sekä muihin tarvittaviin valvonta- ja riskienhallintatoimenpiteisiin.

Äänestykset

Käsitellään JAA, jätetään pöydälle EI

Jaa

Miikka Keränen
Eemeli Kajula
Marko Ruohomäki
Sara Seppänen
Päivi Alaoja
Timo Tolonen
Susanna Juntila

Ei

Riku Tapio
Terhi Heikkilä
Päivi Alanne-Kunnari

Päätös

Matti Huutola poistui kokouksesta esteellisenä (Hallintolaki 28 §, momentti 1, kohta 1) tämän asian esittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Henkilöstö- ja hallintojohtaja Antti Määttä esitteli asiaa kaupunginhallitukselle ja osallistui kokoukseen esittelyn ajan.

Kaupunginjohtaja teki kokouksessa muutetun päätösehdotuksen:

Kaupunginhallitus päättää antaa toimiohjeen Rovaniemen kylien kehittämissäätiö rs:n hallituksen jäsenille:

1. Hallituksen jäsenten tulee ryhtyä toimenpiteisiin toimitusjohtajan erottamiseksi konsernijohtoon menetettyä luottamuksensa häntä kohtaan esittelytekstissä todetun johdosta.
2. Hallituksen jäsenten tulee ryhtyä toimenpiteisiin sen selvittämiseksi, missä määrin säätiö on sijoittanut vastaaviin nyt päättyneeseen oikeudenkäyntiin liittyneisiin sijoituskohteisiin kaupungin kanssa, onko mahdollisia sijoituksia tehty säätiön sijoitusohjeiden mukaisesti ja onko nyt toimitusjohtajana työskentelevä henkilö valmistellut sijoituksia esteellisenä sekä muihin tarvittaviin valvonta- ja riskienhallintatoimenpiteisiin.

Lisäksi kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi tarkastuslautakunnan päätöksen 13.9.2022 § 92 Kuntaliiton lausunto tarkastuslautakunnan kysymyksiin. Asiaan liittyvä liite on tämän kokousasian liitteenä.

Riku Tapio esitti Terhi Heikkilän ja Päivi Alanne-Kunnarin kannattamana, että asia jätetään pöydälle.

Kaupunginhallitus hyväksyi puheenjohtajan esityksen, jonka mukaan asiassa suoritetaan äänestys, jossa ne, jotka ovat asian käsittelyn jatkamisen kannalla vastaavat JAA, ja ne jotka ovat asian pöydälle jättämisen kannalla (Riku Tapion esitys) vastaavat EI.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 7 JAA -ääntä ja 3 EI -ääntä, yksi oli poissa. Puheenjohtaja totesi, että äänestyksen tuloksena asian käsittelyä jatketaan.

Kaupunginhallitus päätti kaupunginjohtajan muutetun päätösesityksen mukaisesti.

Juha-Pekka Mikkola poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana kello 18.11.

Esteellisyys

Matti Huutola

Tiedoksi

Rovaniemen kylien kehittämissäätiö rs:n hallituksen jäsenet

§ 342

Toimiohjeen antaminen Rovaniemen Kehitys Oy:n hallituksen jäsenille

ROIDno-2022-3683

Valmistelija / lisätiedot:

Jenni Saukkoriipi, Janne Sandgren

jenni.saukkoriipi@rovaniemi.fi, janne.sandgren@rovaniemi.fi

hallintolakimies, vt. konsernitalouspäällikkö

House of Lapland Oy (myöhemmin HOL) on tehnyt Lapin brändityössä jo vuosia työtä ja tuonut Lappia esille erityisesti matkailullisessa näkökulmassa. HOL:n omistajakokouksessa on todettu, että työtä on tarpeen laajentaa koskemaan vahvemmin ja monipuolisemmin koko Lappia. Brändi-kokonaisuudessa on huomioitava erityisesti osajamarkkinointi ja -hankinta, jolloin kaikki Lapin potentiaaliset alat ovat laajemmin mukana. Linjamuutos on tässä näkökulmassa hyvin merkittävä. Prosessissa on ollut vahvasti mukana myös Lapin liitto.

Uuden suunnan linjaamisen osalta HOL:n hallitus on uudistunut perusteellisesti. HOL:n toiminnan osalta varaudutaan uuteen ohjelmakauteen ja sen vaatimaan rahoitukseen. Jatkossa omarahoituksen on suunniteltu tapahtuvan joko verotulopohjaisesti kuten Lapin liitto on alustavasti yhtenä vaihtoehtona esittänyt tai asukaspohjaisesti. Lähtökohtana on, että rahoituksessa on mukana koko Lapin maakunta. Brändityö hyödyttää kaikkia maakunnan toimijoita ja on tärkeää, että rahoitus toteutuu myös mahdollisimman tasapuolisesti sekä johdonmukaisesti. Brändityön luonne edellyttää pitkäjänteistä toimintastrategiaa ja sen toteuttamista koko maakunnan elinkeino- ja osajatarpeiden mukaisesti, jossa myös Lapin liitolla on keskeisenä toimijana ja koko maakunnan edustajana vahva rooli.

Toiminnan muutoksen ja kehittämisen osalta kuluva talousarviovuosi on kuitenkin HOL:n kassavarojen osalta haasteellinen. Työn jatkuvuuden varmistamiseksi ja pitkäjänteisen toiminnan suunnittelun mahdollistamiseksi on tarpeen huolehtia rahoituksen akuuteista tarpeista. HOL:n toimitusjohtaja on todennut, että kuluvalle vuodelle tarvitaan lisärahoitusta.

Ehdotus

Esittelijä: Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa toimiohjeena Rovaniemen Kehitys Oy:n hallituksen jäsenille, että Rovaniemen Kehitys Oy suurimpana osakkeenomistajana kutsuu mahdollisimman pian House of Lapland Oy:n omistajat koolle keskustelemaan yhtiön rahoitusvaihtoehdoista pikaisen rahoituksen järjestämiseksi yhtiölle.

Päätös

Kaupunginjohtaja Ulla-Kirsikka Vainio poistui kokouksesta esteellisenä (Hallintolaki 28 §, momentti 1, kohta 5) tämän asian esittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Henkilöstö- ja hallintojohtaja Antti Määttä osallistui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn ajan ja toimi asian esittelijänä.

Tämä asia käsiteltiin pykälän 339 jälkeen.

House of Laplandin toimitusjohtaja Satu Luiro sekä vt. konsernitalouspäällikkö Janne



Sandgren esittelivät asiaa kaupunginhallitukselle ja osallistuivat kokoukseen asian esittelyn ajan.

Henkilöstö- ja hallintojohtaja Antti Määttä teki kokouksessa muutetun päätösesityksen:

Kaupunginhallitus päättää antaa toimiohjeena Rovaniemen Kehitys Oy:n hallituksen jäsenille, että Rovaniemen Kehitys Oy suurimpana osakkeenomistajana kutsuu mahdollisimman pian House of Lapland Oy:n omistajat koolle keskustelemaan yhtiön rahoitusvaihtoehtoista pikaisen rahoituksen järjestämiseksi yhtiölle. Ehdotus pääomituksen toteuttamiseksi tuodaan kaupunginhallituksen käsiteltäväksi. Tässä yhteydessä arvioidaan laajemmin Lapin yhteisen markkinoinnin toteuttamistapaa.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan sijaisen muutetun päätösesityksen mukaisesti.

Eemeli Kajula saapui kokoukseen kello 15.15 etäyhteydellä ja kokouspaikalle kello 15.29.

Mikkel Näkkäläjärvi poistui kokoushuoneesta ja siirtyi etäyhteyteen kello 15.49.

Kaupunginhallitus piti tauon asian käsittelyn jälkeen kello 16.35 - 16.48.

Puheenjohtaja piti nimenhuudon. Juha-Pekka Mikkola oli siirtynyt tauon aikana etäyhteyteen, muut jäsenet olivat paikalla.

Tiedoksi

Rovaniemen Kehitys Oy:n hallitus



Vanhusneuvosto, § 50,07.09.2022
Kaupunginhallitus, § 343, 26.09.2022

§ 343

Vanhusneuvoston esitys vanhusneuvoston edustajasta tilajaostoon

ROIDno-2021-3039

Vanhusneuvosto, 07.09.2022, § 50

Esteettömyys on nostettu Rovaniemen kaupunkistrategiassa toimintaperiaatteisiin. Vanhusneuvosto on kuitenkin huomannut, että Rovaniemen kaupungilla on toistuvia haasteita esteettömyyden toteutumisessa.

Ehdotus

Vanhusneuvosto päättää esittää kaupunginhallitukselle, että tilajaostoon nimettäisiin vanhusneuvoston edustaja puhe- ja läsnäolo-oikeudella.

Päätös

Vanhusneuvosto päätti esityksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 26.09.2022, § 343

Valmistelija / lisätiedot:
Eeva-Maarit Kujala
eeva-maarit.kujala@rovaniemi.fi
kaupunginsihteeri

Esteettömyys on nostettu Rovaniemen kaupunkistrategiassa toimintaperiaatteisiin. Vanhusneuvosto on kuitenkin huomannut, että Rovaniemen kaupungilla on toistuvia haasteita esteettömyyden toteutumisessa.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Vanhusneuvoston esitys merkitään kaupunginhallitukselle tiedoksi. Vanhusneuvoston esitys käsitellään osana meneillään olevaa hallintosääntötyötä hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen kokonaisuuteen liittyen.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

Tiedoksi

Vanhusneuvosto



Kaupunginhallitus, § 350, 13.09.2021
Kaupunginhallitus, § 324, 12.09.2022
Kaupunginhallitus, § 344, 26.09.2022

§ 344

Eroaminen Lapin liiton valtuuston varajäsenyydestä / Pirttijärvi ja Sinisalo

ROIDno-2021-2202

Kaupunginhallitus, 13.09.2021, § 350

Valmistelijat / lisätiedot:

Kaisa Laitinen

kaisa.laitinen@rovaniemi.fi

kaupunginsihteeri

Lapin liiton perussopimuksen 6 §:n mukaan kuntien edustajainkokous valitsee valtuuston jäsenet ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.

Perussopimuksen 7 §:n mukaan kukin jäsenkunta valitsee kuntien edustajainkokoukseen edustajan kunnan edellisen vuoden alun asukasluvun mukaan siten, että kullakin jäsenkunnalla on yksi edustaja jokaista alkavaa kolmeatuhattaviittäsataa (3500) asukasta kohti, kuitenkin enintään neljännes rajoittamattomasta kokonaisedustajamäärästä.

Kullekin edustajalle valitaan henkilökohtainen varaedustaja. Kullakin edustajalla on edustajainkokouksessa yksi ääni. Edustajan ja varaedustajan on oltava jäsenkuntien valtuutettuja. Kunnan edustajia valittaessa tulee huomioida tasa-arvolain säädökset.

Perussopimuksen 12 §:n mukaan jäsenkunta vastaa kuntien edustajainkokoukseen valitsemiensa edustajien palkkioista ja luottamustehtävän hoitamisesta aiheutuneista kuluista. Lapin liitto vastaa kuntien edustajain kokouksen järjestämisestä aiheutuneista muista kuluista.

Lapin liiton edustajainkokous pidetään Rovaniemellä 23.9.2021. Kokouksen esityslista lähetetään edustajille viimeistään seitsemän päivää ennen kokousta.

Lapin liiton hallitus pyytää kuntia nimeämään edustajansa kuntien edustajainkokoukseen.

Rovaniemen kaupungin hallintosäännön mukaan kaupunginhallitus päättää kaupungin edustajien nimeämisestä niiden yhteisöjen kokouksiin, joissa kaupungilla on puhevalta, sekä tarvittavien toimiohjeiden antamisesta.

Lapin liiton perussopimus on oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää valita Lapin liiton edustajainkokoukseen 15 edustajaa ja heille henkilökohtaiset varaedustajat.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti nimetä Lapin liiton edustajainkokoukseen seuraavat henkilöt ja henkilökohtaiset varajäsenet:

- Mikkel Näkkäläjärvi, vara Eemeli Kajula
- Marjo Rundgren, vara Maija Pirttijärvi
- Terhi Heikkilä, vara Maria-Riitta Mällinen
- Juha-Pekka Mikkola, vara Joni Björkbacka
- Tuomas Koskiniemi, vara Matti Henttunen
- Sara Seppänen, vara Hannu Ovaskainen
- Heidi Alariesto, vara Mari Jolanki
- Kaisu Huhtalo, vara Susanna Juntila
- Heikki Luiro, vara Pertti Lakkala
- Riku Tapio, vara Jukka Aula
- Nafisa Yeasmin, vara Päivi Alaoja
- Marko Ruohomäki, vara Petteri Pohja
- Elina Kuula, vara Reetta Mustonen
- Matti Huutola, vara Tiina Outila sekä
- Miikka Keränen, vara Ella Keski-Panula.

Kaupunginhallitus, 12.09.2022, § 324

Valmistelijat / lisätiedot:

Eeva-Maarit Kujala

eeva-maarit.kujala@rovaniemi.fi

kaupunginsihteeri

Maija Pirttijärvi pyytää 22.8.2022 saapuneella sähköpostilla eroa Lapin liiton valtuuston varajäsenen tehtävästä henkilökohtaisista syistä.

Sonja Sinisalo pyytää 25.8.2022 saapuneella sähköpostilla eroa Lapin liiton valtuuston varajäsenen tehtävästä paikkakunnalta muuton vuoksi.

Lapin liiton perussopimuksen 14 §:n mukaan kuntien edustajainkokous valitsee valtuuston jäsenet ja heille henkilökohtaiset varajäsenet. Lapin liiton edustajainkokous on 23.9.2021 § 7 valinnut Lapin liiton valtuustoon.

- Päivi Alanne-Kunnari, henkilökohtainen varajäsen Mari Jolanki
- Kaisu Huhtalo, henkilökohtainen varajäsen Heidi Alariesto
- Heikki Luiro, henkilökohtainen varajäsen Riku Tapio
- Pertti Lakkala, henkilökohtainen varajäsen Jukka Aula
- Juha-Pekka Mikkola, henkilökohtainen varajäsen Joni Björkbacka
- Tuomas Koskiniemi, henkilökohtainen varajäsen Matti Henttunen
- Sara Seppänen, henkilökohtainen varajäsen Hannu Ovaskainen
- Johanna Ojala-Niemelä, henkilökohtainen varajäsen Marjo Rundgren
- Terhi Heikkilä, henkilökohtainen varajäsen **Maija Pirttijärvi**
- Harri Rapo, henkilökohtainen varajäsen Kimmo Niukkanen
- Nafisa Yeasmin, henkilökohtainen varajäsen Päivi Alaoja
- Marko Ruohomäki, henkilökohtainen varajäsen Petteri Pohja
- Elina Kuula, henkilökohtainen varajäsen Reetta Mustonen
- Tiina Outila, henkilökohtainen varajäsen **Sonja Sinisalo**

- Miikka Keränen, henkilökohtainen varajäsen Ella Keski-Panula

Lapin liiton perussopimuksen 14 §:n mukaan mikäli valtuuston jäsen tai varajäsen menettää vaalikelpoisuutensa tai hänellä muusta syystä on peruste erota kesken toimikauden, päättää jäsenen edustama kunta eron myöntämisestä ja uuden jäsenen tai varajäsenen valitsemisesta jäljellä olevaksi toimikaudeksi. Kunnan valitseman jäsenen tai varajäsenen tulee edustaa samaa ryhmää kuin jäsenen, jolle ero on myönnetty.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää myöntää Maija Pirttijärvelle ja Sonja Sinisalolle eron Lapin liiton valtuuston varajäsenen tehtävästä 13.9.2022 alkaen ja nimeää Terhi Heikkilälle ja Tiina Outilalle uuden henkilökohtaisen varajäsenen Lapin liiton valtuustoon jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.

Kaupunginhallitus, 26.09.2022, § 344

Valmistelija / lisätiedot:

Eeva-Maarit Kujala

eeva-maarit.kujala@rovaniemi.fi

kaupunginsihteeri

Maija Pirttijärvi pyytää 22.8.2022 saapuneella sähköpostilla eroa Lapin liiton valtuuston varajäsenen tehtävästä henkilökohtaisista syistä.

Sonja Sinisalo pyytää 25.8.2022 saapuneella sähköpostilla eroa Lapin liiton valtuuston varajäsenen tehtävästä paikkakunnalta muuton vuoksi.

Lapin liiton perussopimuksen 14 §:n mukaan kuntien edustajainkokous valitsee valtuuston jäsenet ja heille henkilökohtaiset varajäsenet. Lapin liiton edustajainkokous on 23.9.2021 § 7 valinnut Lapin liiton valtuustoon.

- Päivi Alanne-Kunnari, henkilökohtainen varajäsen Mari Jolanki
- Kaisu Huhtalo, henkilökohtainen varajäsen Heidi Alariesto
- Heikki Luiro, henkilökohtainen varajäsen Riku Tapio
- Pertti Lakkala, henkilökohtainen varajäsen Jukka Aula
- Juha-Pekka Mikkola, henkilökohtainen varajäsen Joni Björkbacka
- Tuomas Koskiniemi, henkilökohtainen varajäsen Matti Henttunen
- Sara Seppänen, henkilökohtainen varajäsen Hannu Ovaskainen
- Johanna Ojala-Niemelä, henkilökohtainen varajäsen Marjo Rundgren
- Terhi Heikkilä, henkilökohtainen varajäsen **Maija Pirttijärvi**
- Harri Rapo, henkilökohtainen varajäsen Kimmo Niukkanen
- Nafisa Yeasmin, henkilökohtainen varajäsen Päivi Alaoja
- Marko Ruohomäki, henkilökohtainen varajäsen Petteri Pohja
- Elina Kuula, henkilökohtainen varajäsen Reetta Mustonen
- Tiina Outila, henkilökohtainen varajäsen **Sonja Sinisalo**

-
- Miikka Keränen, henkilökohtainen varajäsen Ella Keski-Panula

Lapin liiton perussopimuksen 14 §:n mukaan mikäli valtuuston jäsen tai varajäsen menettää vaalikelpoisuutensa tai hänellä muusta syystä on peruste erota kesken toimikauden, päättää jäsenen edustama kunta eron myöntämisestä ja uuden jäsenen tai varajäsenen valitsemisesta jäljellä olevaksi toimikaudeksi. Kunnan valitseman jäsenen tai varajäsenen tulee edustaa samaa ryhmää kuin jäsenen, jolle ero on myönnetty.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää myöntää Maija Pirttijärvelle ja Sonja Sinisalolle eron Lapin liiton valtuuston varajäsenen tehtävästä 13.9.2022 alkaen ja nimeää Terhi Heikkilälle ja Tiina Outilalle uuden henkilökohtaisen varajäsenen Lapin liiton valtuustoon jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti ja nimesi Terhi Heikkilän henkilökohtaiseksi varajäseneksi Riitta Liinamaan ja Tiina Outilan henkilökohtaiseksi varajäseneksi Mari Ikosen Lapin liiton valtuuston jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Tiedoksi

Ao.henkilöt, Lapin liitto, luottamushenkilörekisteri

§ 345

Viranhaltijoiden ja toimielinten päätösten otto-oikeus

- Lapsiperhe- ja nuorisoasioiden jaosto 14.9.2022, pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon 15.9.2022

Lupainsinööri

- lupatunnukset 698-2022 73-78, 80-82, 85, 89-94, 96, 98-99, 102 ajalla 15.6.-14.9.2022

Hankintapäällikkö

Hankintapäätös:

§ 12 Liikennepolttonesteiden hankinta jakeluasemilta, 08.09.2022

Henkilöstö- ja hallintojohtaja

Henkilöstöpäätös:

§ 6 Hälytysrahan korottaminen määräajaksi 26.9. - 16.10.2022, 14.09.2022

Kaupunginjohtaja

Työryhmän nimeämispäätös:

§ 33 Kaupungintalon tilasuunnittelutyön jatkaminen, 12.09.2022

Tietohallintojohtaja

Hankintapäätös:

§ 12 Rovaniemen datacenterstrategiaan liittyvä työpaja, 06.09.2022

Vastuualuepäällikkö Henkilöstö- ja hallintopalvelut

Henkilöstöpäätös:

§ 17 Sähköinsinöörin toimen täyttämättä jättäminen, 16.09.2022

Vastuualuepäällikkö Talous- ja rahoituspalvelut

§ 6 Talouspäällikön viran täyttäminen, 23.08.2022

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee edellä olevat viranhaltijapäätökset ja toimielimen pöytäkirjan tiedoksi ja päättää, että kaupunginhallitus ei käytä otto-oikeutta edellä oleviin päätöksiin. Kaupunginhallitus toteaa, että viranhaltijoiden päätökset ja toimielimen pöytäkirja ovat yleisesti nähtävänä Rovaniemen kaupungin verkkosivuilla. Lupainsinöörin päätökset ovat nähtävillä osoitteessa Kairatie 75, Rovaniemen kaupungin päätöksenteon ja johdon palvelut, kokousta seuraavasta päivästä lähtien.

Päätöksiä koskevia pöytäkirjanotteita voi pyytää Rovaniemen kaupungin kirjaamosta sähköpostilla kirjaamo(at)rovaniemi.fi, soittamalla numeroon 016 322 6014 (ma - pe klo 9 - 15) tai käymällä Osviitta asiointipisteessä, osoite Koskikatu 25, 2. kerros, Rovaniemi (avoinna ma - to klo 9 - 16.30 ja pe klo 9 - 15.30; kesä-heinäkuussa ma - to klo 9 - 16, pe klo 9 - 15).

Päätös



Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

§ 346

Ilmoitusasiat

Lapin lennosto

- Ilmavoimat järjestää Ruska 22 -ilmaoperaatioharjoituksen 3.#8.10.2022. Harjoitukseen osallistuu yhteensä 50 lentokonetta ja noin 3 700 henkilöä eri puolilla Suomea. Lentotoimintaa on ympäri vuorokauden 5.-8.10.2022. Ilmapuolustustehtäviä harjoittelevan joukon päätukikohdat ovat Rovaniemi ja Tikkakoski.

Lapin liitto

- Lapin liiton hallituksen 29.8.2022 kokouksen pöytäkirja, joka on luettavissa osoitteessa: <https://lapinliittod10.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting&id=202259>
- pelastuslautakunnan 31.8.2022 kokouksen pöytäkirja, joka on luettavissa osoitteessa: <https://lapinliittod10.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting&id=202266>

REDU

- Kutsu Rovaniemen koulutuskuntayhtymän yhtymäkokoukseen ke 14.12.2022

Rovaniemen kaupunki

- johtavan rakennustarkastajan purkamislupapäätös 2022-691 14.9.2022 rakennuksen purkaminen Metsärinne 2
- vanhusneuvoston kokouksen 6/2022 7.9.2022 pöytäkirja

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

§ 347

Ajankohtaiset asiat

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi kaupunginjohtajan katsauksen ajankohtaisista ja valmistelussa olevista asioista.

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi kaupunginhallituksen jäsenten mahdolliset katsaukset edustamiensa lautakuntien käsittelemistä asioista.

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi muut katsaukset.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä ajankohtaiset asiat tiedoksi.

Päätös

Kaupunginjohtaja kertoi ajankohtaisista asioista.

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja kertoi ajankohtaisista asioista.

Vt. konsernitalouspäällikkö kertoi KAS asunnot Oy:öön, Ounastähti kehittämiskuntayhtymään ja Lappica Oy:öön liittyviä ajankohtaisia asioita.

Henkilöstö- ja hallintojohtaja Antti Määttä kertoi ajankohtaisista asioista.

Mikkel Näkkäläjärvi kertoi Oulussa pidetystä julkisen talouden seminaarista.

Sara Seppänen kertoi Lapin hyvinvointialueen valtuuston kuulumisia.

Eemeli Kajula poistui kokouksesta esteellisenä (Hallintosääntö 28 §, momentti 1, kohta 5, KAS asunnot Oy:n hallituksen jäsen) konsernitalouspäällikön ajankohtaiskatsauksen ajaksi käsiteltäessä KAS asunnot Oy:n asiaa.



§ 348

Kokouksen päättäminen

Ehdotus

Päätös

Puheenjohtaja päätti kokouksen kello 19.22.



Muutoksenhakukielto

§329, §330, §332, §334, §335, §337, §338, §339, §340, §341, §342, §343, §345, §346, §347, §348

Muutoksenhakukielto

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee Kuntalain 410/2015, 136 §:n mukaan vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.



Oikaisuvaatimus

§331, §333, §336, §344

Oikaisuvaatimusohje

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätöksen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa kuntalain 137 §:n mukaan tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Rovaniemen kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Rovaniemen kaupunginhallitus**

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 8216, 96101 Rovaniemi

Käyntiosoite: Osviitta asiointipiste, Koskikatu 19, Rovaniemi

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)rovaniemi.fi,

henkilö- ja arkaluonteisia tietoja sisältävät sähköpostit osoitteesta: <https://turvaposti.rovaniemi.fi> osoitteeseen kirjaamo(at)rovaniemi.fi

Faksinumero: 016 322 6450

Puhelinnumero: 016 3221

Kaupunginkirjaamon aukioloaika: ma - pe kello 9 - 15

Paperisten asiakirjojen on oltava toimitettuna Osviitta asiointipisteeseen viimeistään määräajan viimeisenä päivänä kello 15:een mennessä.

Osviitta asiointipiste: ma - to kello 9.00 - 16.30, pe kello 9.00 - 15.30

Osviitan kesäaukiolo (kesä-heinäkuu): ma - to 9.00 - 16.00; pe 9.00 - 15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätös halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksen maksu

Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Rovaniemen kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirjan allekirjoitus- ja tarkastuspäivä sekä pöytäkirjan yleiseen tietoverkkoon nähtäväksi vientipäivämäärä on esitetty kunkin pöytäkirjan allekirjoitussivulla.

Asianosaiselle lähetettyyn otteeseen on merkitty päätöksen lähettämispäivä ja -tapa.